

#472949

Prenájom

Podnikanie, priestor pre sklad
plocha: 275 m²

1.238 EUR

mesiac + DPH

Bratislava – Podunajské Biskupice, okr: Bratislava II
ulica: Slovnaftská

Prenájom skladových priestorov 275m² v polo-suteréne, príjazd autom, výška stropu 2,1m



Váš osobný maklér:

Darina
Sniščáková

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom samostatné skladové priestory o výmere 275m² v Bratislave na Slovnaftskej ulici, výška stropu 2,1m.

Lokalita: Bratislava II, Podunajské Biskupice, Vlčie hrdlo, Slovnaftská ulica

Bližší popis skladu:

- * Sklad sa nachádza polo-suteréne v tehlovej budove.
- * Denné svetlo.
- * Sklad je oploteným areálom ktorý sa na noc uzatvára.
- * Areál je kamerovo monitorovaný.
- * Prístup do skladu 24hodín denne 7 dní v týždni.
- * Prístup do skladu cez rolovaciu bránu výška brány 2,1m.
- * Najnižšia výška stropu v sklade 2,1m.
- * Voda.
- * Elektrina 220V, 380V
- * Možnosť prenájmu kancelárií v budove kde sa nachádza sklad.
- * PVC okná s izolačným dvoj-sklom.
- * Betónová podlaha
- * Cez bránu prejdú osobné autá a menšie dodávkové autá
- * V sklade nachádza plynová kotolňa, ktorá musí byť prístupná správcovi budovy.
- * V sklade neklesá teplota pod bod mrazu.

Ostatné benefity:

- * blízkosť obchvatu, výborná dostupnosť na diaľnicu
- * 15min. do centra
- * MHD zástavka v blízkosti budovy
- * V blízkosti obchodné centrum - Kaufland, DM drogeria, Pepco...

Cenové a platobné podmienky:

Cena za prenájom 275m² skladu : 1237,50Eur+ E + DPH/mesiac

Kaucia: 2 mesačné nájom

V prípade záujmu o obhliadku volajte: Darina Sniščáková 0905 663 676

mail: d.sniscakova@directreal.sk

Províziu RK neplatíte.

Zariadenie: bez zariadenia

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 275

Celková úžitková plocha administratívy: 0

Celková úžitková plocha skladu: 275

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina, Kanalizácia, Mestská voda, Internet