

directreal[®]

#172930

Predaj

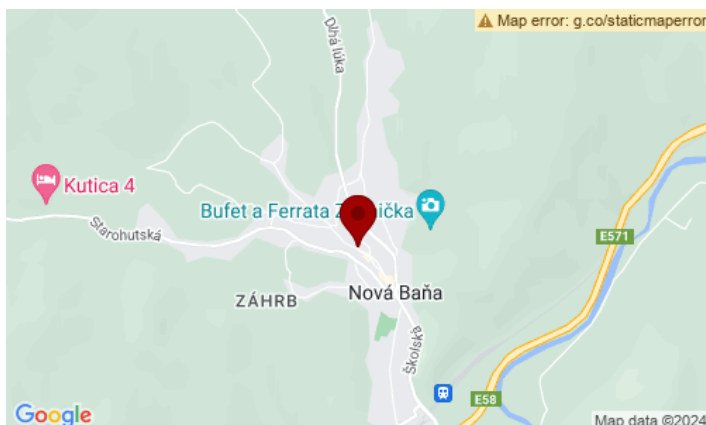
Dom, rodinný dom

plocha: 139 m²

85.700 EUR klasická

Veľká Lehota, okr: Žarnovica
ulica: Veľká Lehota

Pekná chalupa ideálna na chvíľu oddychu. DOHODA ISTÁ



Váš osobný maklér:

**Katarína
Pacalajová**

0908 085 939

k.pacalajova@directreal.sk



Directreal PNB

| A.Kmeťa 12 | 968 01 Nová Baňa

popis nehnuteľnosti:

Popis: V malej dedinke V. Lehota, neďaleko Novej Bane, ponúkame na predaj chalupu po čiastočnej rekonštrukcii, ktorá pozostáva zo spálne, kuchyne, kúpeľne s WC a podkrovnej izby. K dispozícii sú ďalšie dve izby, ktoré v súčasnej dobe slúžia ako odkladací priestor, ale nový majiteľ si ich môže v prípade záujmu zobytníť.

V okolí sa nachádza lyžiarsky vlek Drozdovo, sú tu možnosti turistiky, agroturistiky, cykloturistiky a pod. Veľkou výhodou je výborná dostupnosť z rýchlostnej cesty R1, cca 15 min.

Počet izieb: 4. izbový

Celková úžitková plocha m²: 139

Plocha obytnej časti m²: 60

Výmera pozemku m²: 412

Zastavaná plocha m²: 204

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Kameň

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku: 2018

Rok poslednej rekonštrukcie: 2018

Inžinierske siete: Elektrina||Žumpa||Verejný vodovod

Kúrenie: Elektrické||Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie: Kúpeľňa||WC||Strecha

Terasa:

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti: Turistika||Zimné športy||Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy: Valbová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):