

directreal<sup>®</sup>

#272907

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 71 m<sup>2</sup>

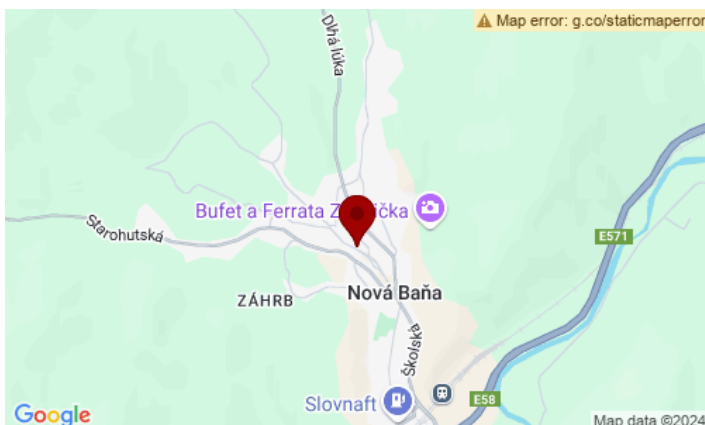
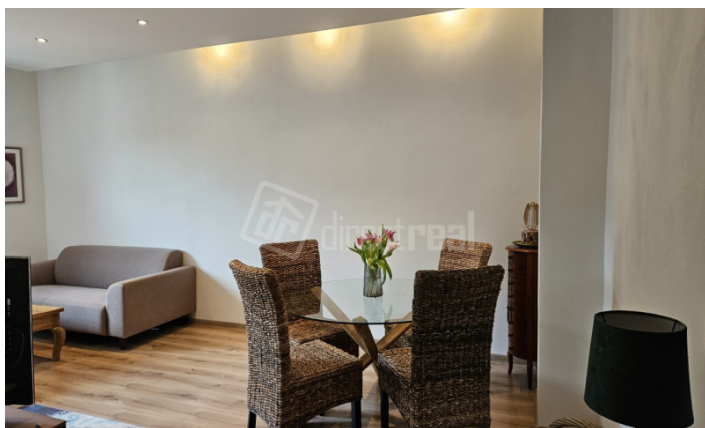
**98.000 EUR** klasická

Nová Baňa, okr: Žarnovica

ulica: Nová Baňa



**Krásny, zariadený byt v centre mesta... Dohoda možná.**



Váš osobný maklér:

**Katarína  
Pacalajová**

**0908 085 939**

k.pacalajova@directreal.sk



Directreal PNB

| A.Kmeťa 12 | 968 01 Nová Baňa

# popis nehnuteľnosti:

Popis:V centre mesta ponúkame na predaj krásny dvojizbový byt s výmerou trojizbového. Byt je po kompletnej rekonštrukcii, vybavený elektrickým vrátnikom s kamerou. Pozostáva zo vstupnej chodby, obývačky, detskej izby, kuchyne, kúpeľne a WC. K bytu prislúcha i spoločná pivnica a parkovacie miesta vo dvore, kde je naplánovaná i výstavba spoločného altánku. Byt sa predáva zariadený, okrem niekoľkých vecí, ktoré si berie majiteľka, podrobnejšie info v RK. Ide o jeden z mála bytov, ktorý stojí naozaj zato.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:71

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:170

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Elektrická rúra||Umývačka riadu

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Nie

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):