

directreal®

#272899

Predaj

Byt, 2,5-izb.

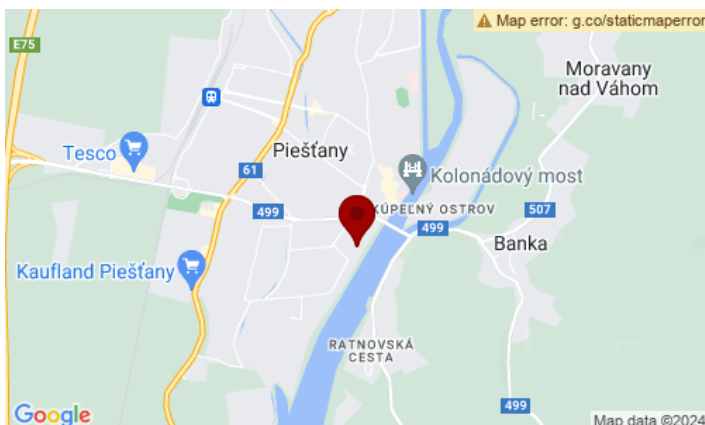
plocha: 61 m²

125.000 EUR klasická

Piešťany, okr: Piešťany

ulica: Vazska

Útulný 2.5 izbový byt vo výbornej lokalite pri Váhu na skok od centra



Váš osobný maklér:

**Marián
Patak**

+421(918)410663

m.patak@directreal.sk



Directreal Office

| Stará Vajnorská | 831 04 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis:Máme pre vás úžasnú ponuku - útulný 2.5 izbový byt na skok od centra Piešťan pri rieke Váh. Tento výnimočný kúsok vám ponúka pohodové bývanie a možnosť rekonštrukcie podľa vášho štýlu.

Byt sa nachádza na 4. poschodí z 5-tich s výťahom, balkónom a loggiou. Dom je udržiavaný s novou fasádou, má ústredné kúrenie a merače tepla. Okná sú plastové, kuchynská linka a kúpeľňa sú v pôvodnom stave.

Podlahy tvoria drevené parkety a dlažba. Nehnuteľnosť je v osobnom vlastníctve s možnosťou aj kúpy na úver. K dispozícii je aj pivnica a priestor pre uskladnenie bicyklov, ktoré sú v Piešťanoch veľmi populárne.

Tento byt je naozaj skvelý a čaká práve na vás, aby ste si v ňom vytvorili svoj vysnívaný domov. Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť!

Budem rád, ak mi dáte vedieť, a dohodneme sa na obhliadke.

S pozdravom, váš realitný maklér.

Podlahová plocha m²:61

Loggia:Áno 2x

Výťah:Áno 1x

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:4/5

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Plynový sporák||Plynová rúra

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:Z||SZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:Trieda C

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :Trieda B

Energetický certifikát - (Príprava TUV):Trieda B