

directreal[®]

#272886

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 48 m²

139.000 EUR klasická

Bratislava – Rača, okr: Bratislava III
ulica: Pri šajbách



Útulný 2 izbový zrekonštruovaný byt na ulici Pri šajbách v Bratislave-Rači



Váš osobný maklér:

**Robert
Kubaš**

0918 941 447

rkubas@directreal.sk



Directreal Office

| Stará Vajnorská | 831 04 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj zrekonštruovaný 2-izbový byt s rozlohou 48 m² a loggiou nachádzajúci sa na 5. podlaží 6 – poschodového bytového domu. Má vstupnú chodbu, kuchyňu so vstupom na loggiu, dve samostatné izby, samostatné WC a kúpeľňu. Pri rekonštrukcii bola zväčšená kuchyňa o časť loggie. Byt má plávajúcu podlahu, dlažbu, plastové okná, kuchynskú linku so spotrebičmi (plynový sporák, el. rúra) a bezpečnostné dvere. Bytový dom je zateplený, má vynovený interiér, nové schránky, nový je aj výťah a brána s čipom. Byt sa nachádza v tichom a pokojnom prostredí.

Podlahová plocha m²: 48

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 5/6

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 216

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Plynový sporák | Elektrická rúra

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):