

directreal[®]

#272883

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 83 m²

99.900 EUR klasická

Šaľa, okr: Šaľa

ulica: Nešporova

Predaj veľkého 3-izbového bytu na sídlisku Váh, skvelá cena, najlepšia lokalita..



Váš osobný maklér:

Lucia
Šimeková

0915 708 451

L.simekova@directreal.sk



Directreal Family

| Hlavná 2156/14 | 927 01 Šaľa

popis nehnuteľnosti:

Popis: Páni a dámy, pozor! Máme tu pre vás úžasný bytík na predaj!

Ak hľadáte svoj vysnívaný domovček na sídlisku Váh v Šali, tak ste na správnom mieste! Tento veľký 3-izbový byt je ako stvorený pre mladých nadšencov, ktorí hľadajú svoj kútik pod slnkom. Nachádza sa na siedmom poschodí zatepleného paneláku s výťahom, takže sa nemusíte báť žiadnych schodov!

V byte na vás čaká čiastočne zrekonštruovaný interiér s plastovými oknami, plávajúcimi podlahami a nádhernými brúsenými parketami. Dispozícia je viac než štedrá - predsieň, 3 veľké izby, kúpeľňa s vaňou, oddelená toaleta a kuchyňa s jedálňou. A to všetko s výhľadom na prírodu a zeleň!

Okrem toho, mesačné náklady sú veľmi prijateľné - len 150 EUR + elektrina a internet. A nezabudli sme ani na komoru na medziposchodí, ktorá vám pomôže udržať poriadok. V okolí nájdete všetko, čo potrebujete - obchody, školy, detské ihrisko, parkovacie miesta a dokonca aj rieku Váh pre oddych a relax.

Tak neváhajte a prídte si pozrieť tento skvostný byt osobne! Možno práve tu nájdete svoje nové obľúbené miesto na svete. Tešíme sa na vás!

Podlahová plocha m²:83

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:7/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:150

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Mikrovlná rúra

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:JV||SZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):