

directreal[®]

#172878

Predaj

Dom, rodinný dom

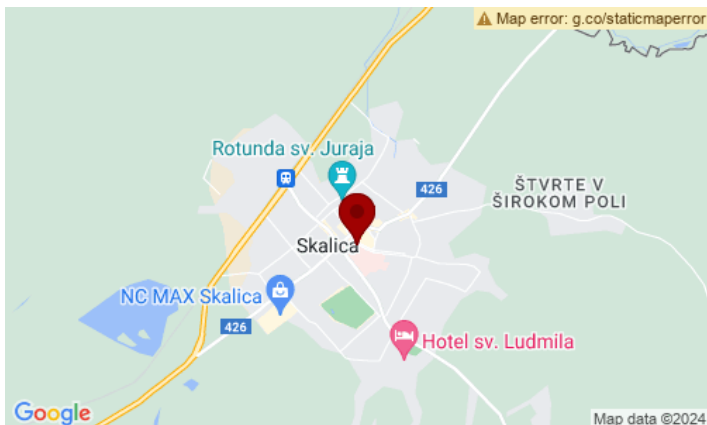
plocha: 208 m²

111.000 EUR klasická

Holíč, okr: Skalica

ulica: Vrádištská

Útulný 2 izbový rodinný domček



Váš osobný maklér:

**Andrea
Dúbravová**

a.dubravova@directreal.sk



Directreal Fair

| Potočná | 909 01 Slovensko

popis nehnuteľnosti:

Popis:DIRECTREAL FAIR SKALICA ponúka na predaj útulný 2 izbový rodinný domček so záhradkou v Holíči. Dom je takmer v pôvodnom stave, dispozične pozostáva z kuchyne s výhľadom do záhradky, dve prechodné izby, WC s kúpeľňou, priestranná chodba, pivnica do ktorej je vchod z domu.

Podlahy sú drevené, v chodbe je dlažba. Okná drevené, jedno plastové. Kuchyňa aj kúpeľňa sú po čiastočnej rekonštrukcii.

Vo dvore je betónová časť, ktorú je možnosť využiť na vybudovanie altánku, alebo posedenia s priateľmi, alebo rodinou pri grile. Majiteľ tam mal pôvodne aj bazén s priemerom 360cm.

Veľkým bonusom tejto nehnuteľnosti je, že máte k dispozícii aj studňu, ktorú využívate spoločne so susedmi .

Dom je na svoj vek v udržiavanom stave a ihneď obývatelný. Nachádza sa tichej lokalite v blízkosti známej Šibenice.

Počet izieb:2.izbový

Celková úžitková plocha m²:77

Plocha obytnej časti m²:40

Výmera pozemku m²:208

Zastavaná plocha m²:107

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku:1938

Rok poslednej rekonštrukcie:2015

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa||Káblková televízia||Internet

Kúrenie:Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:Terasa

Rekonštrukcie:Kúpeľňa||Podlahy

Terasa:Áno

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:Turistika||Cyklistické trasy

Možnosti využitia:Trvalé bývanie

Typ strechy:Stanová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):