

directreal<sup>®</sup>

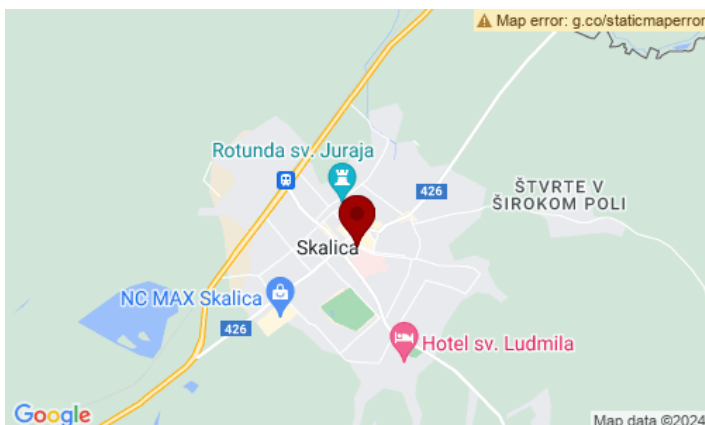
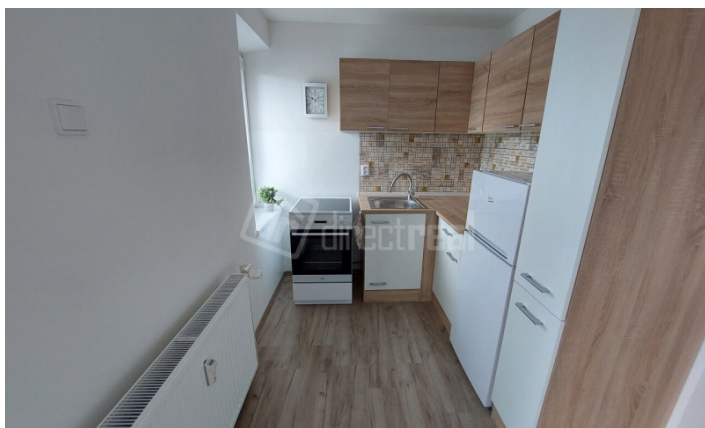
#272801  
Prenájom  
Byt, 1-izb.  
plocha: 25 m<sup>2</sup>

**380 EUR**      mesiac

Holíč, okr: Skalica  
ulica: Školská



Útulný 1 izbový byt na prenájom v Holíči s parkovacím miestom v uzatvorenom dvore



Váš osobný maklér:

**Mário  
Strapák**

**0940 800 980**

[m.strapak@directreal.sk](mailto:m.strapak@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis:Hľadáte do prenájmu menší 1 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v meste Holíč s parkovacím miestom v uzatvorenom dvore s vonkajším posedením?

Máme pre Vás jedinečnú ponuku!!!

Ponúkame na prenájom malý ale útulný 1 izbový byt v meste Holíč v širšom centre na Školskej ulici. Dispozične pozostáva zo vstupnej haly, izby z ktorej je vstup do kuchynského kúta a priestrannej kúpeľne s WC. Okrem uvedených spotrebičov sa v byte nachádza stôl s dvomi stoličkami, vešiaková stena, botník, lavica a kúpeľňová zostava. K bytu prislúcha parkovacie miesto v uzatvorenom dvore. Nájomník môže využívať spoločnú oplotenú záhradu, vonkajšie posedenie s markízou a možnosťou grilovania. V suteréne domu sa nachádzajú priestory na odkladanie bicyklov a kočíkov. Po oboch stranách bytu sú pochôdze povaly, ktoré sa dajú využiť ako sušiareň prádla a podobne.

Byt je po kompletnej rekonštrukcii ihneď voľný. Pri podpise zmluvy o nájme záujemca zloží províziu pre RK vo výške 380€, vratnú kauciu vo výške 380€ a nájom na aktuálny mesiac.

Nájom na mesiac je 380€ s energiami/ osoba, v prípade dvoch osôb je príplatok +20€.

Link na 3D: <https://planner5d.com/v/?key=2282c24d81853035f15d96f7fa471bf7&viewMode=3d>

Podlahová plocha m2:25

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:2/2

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:380

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Pračka

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie miesto

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):