

directreal[®]

#272774

Predaj

Byt, 3-izb.

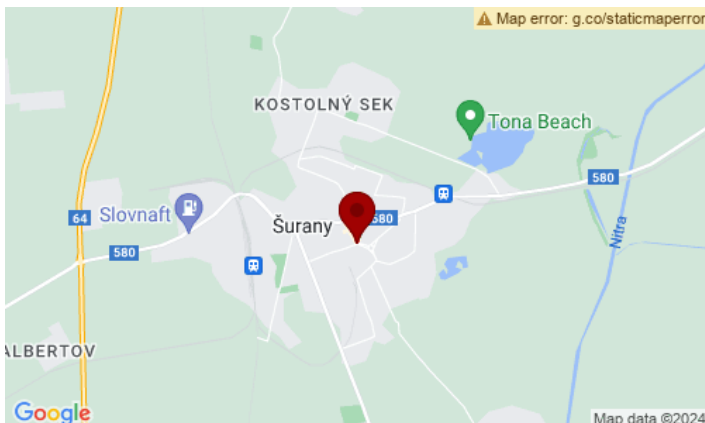
plocha: 61 m²

93.000 EUR klasická

Šurany, okr: Nové Zámky
ulica: MDŽ



Prerobný 3-izbový byt na MDŽ.



Váš osobný maklér:

Alena Červenková

0915 779 324

a.cervenkova@directreal.sk



Directreal Team

| M.R.Štefánika 3 | 94201 Šurany

popis nehnuteľnosti:

Popis:Záujemcovia o 3 IZBOVÝ byt na sídlisku MDŽ Pozor ! Prostredníctvom realitnej kancelárie Directreal Team práve taký ponúkame. V byte s krásnou dispozíciou v zateplenom bytovom dome a s okolím vhodným pre deti sa budete cítiť príjemne.

Kompletnú fotogalériu a virtuálnu prehliadku každej miestnosti nájdete na stránke Directreal Team:
<https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/nove-zamky-surany-3-izb-prerobeny-3-izbovy-byt-na-mdz-72774>

Byt s rozlohou 61 m² na 5 /7 poschodí je prerobený, ponúka 3 nepriechodné izby a orientovaný je na juh a sever. Vchodové dvere sú bezpečnostné a vstupná chodba je dostatočne priestranná. Byt má plastové okná, podlahová krytina je dlažba a PVC, kúpeľňa a WC sú po rekonštrukcii. Kuchynská linka je zánovná s plynovou varnou doskou, elektrickou rúrou a umývačkou riadu. Byt je vykurovaný z kotolne, na radiátoroch sú merače tepla. K bytu patrí aj pivnica, čo je vždy užitočné pre uskladnenie vecí. Byt je vhodnou voľbou pre mladých ľudí, ktorí hľadajú svoj prvý vlastný domov plný pohodlia a radosti.

Nehnutel'nosť sa nachádza v meste s kompletnou občianskou vybavenosťou, 8 min pešo od centra. Iba 13 km od mesta Šurany sa nachádza známe termálne kúpalisko Podhájska a taktiež mesto Nové Zámky a 30 km je vzdialená Nitra.

Ak sa Vám ponuka zapáčila a chcete si doplniť informácie, či urobiť si osobnú prehliadku bytu, neváhajte ma kontaktovať na tel. číse 0915779324.

Teší sa na Vás Alena.

Uvedená predajná cena je konečná a zahŕňa už aj poplatky za vypracovanie prevodovej zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva advokátskou kanceláriou ako aj úhradu správneho poplatku, za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva na príslušnom katastrálnom úrade.

Zaujíma Vás práca realitného makléra? Dohodnite si informatívne stretnutie na tel. č.: 0918 338 270.

Nie je jedno o koho sa môžete oprieť. Naši spokojní klienti to už vedia.

Prikloňte sa k skúsenostiam.

Podlahová plocha m²:61

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:5/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:300

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Plynový sporák|Elektrická rúra|Umývačka riadu

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Linoleum|Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:J|S

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobná