

directreal<sup>®</sup>

#472752

Predaj

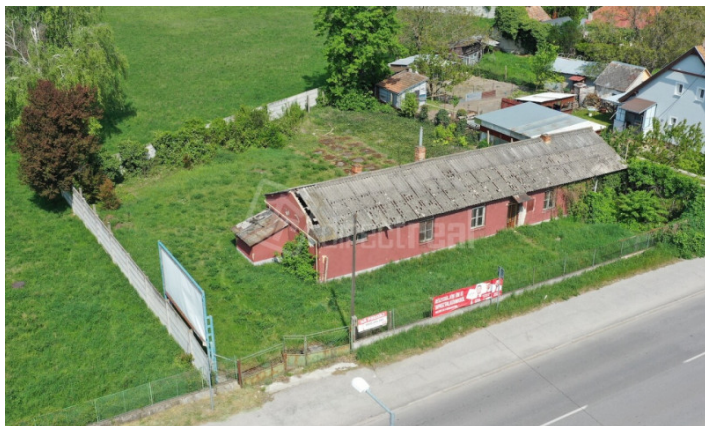
Podnikanie, obchodné priestory

plocha: 121 m<sup>2</sup>

**170.000 EUR** klasická

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda  
ulica: Kračanská cesta

**VIACÚČELOVÁ BUDOVA S POZEMKOM 1034 m<sup>2</sup> NA PREDAJ V PRIEMYSELNEJ ZÓNE NA KRAČANSKEJ CESTE V DUNAJSKEJ STREDE**



Váš osobný maklér:

**Jozef  
Andrejkovics**

**0905294582**

[j.andrejkovics@directreal.sk](mailto:j.andrejkovics@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na predaj viacúčelovú budovu s pozemkom 1034 m<sup>2</sup> v Dunajskej Strede na frekventovanom mieste mesta na Kračanskej ceste. Nehnuteľnosť sa nachádza na začiatku priemyselnej zóny s možným využitím na rôzne podnikateľské účely.

Budova je v pôvodnom stave a je napojený na IS siete:  
Elektrina 220/380V, plyn, mestská voda, kanalizácia.

Vďaka dispozícii má nehnuteľnosť široké možnosti využitia ako prevádzkové, kancelárske, obchodné, výrobné, skladové. Vybudovanie parkovacích miest je možné na vlastnom pozemku.

V prípade záujmu neváhajte ma kontaktovať, teším sa na Vás! Kontaktná osoba: Jozef Andrejkovics, tel.: 0905 294 582

Zariadenie: BEZ ZARIADENIA

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 1034

Celková úžitková plocha administratívy: 121

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie: Plynové

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

□ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):