

#472748

Prenájom

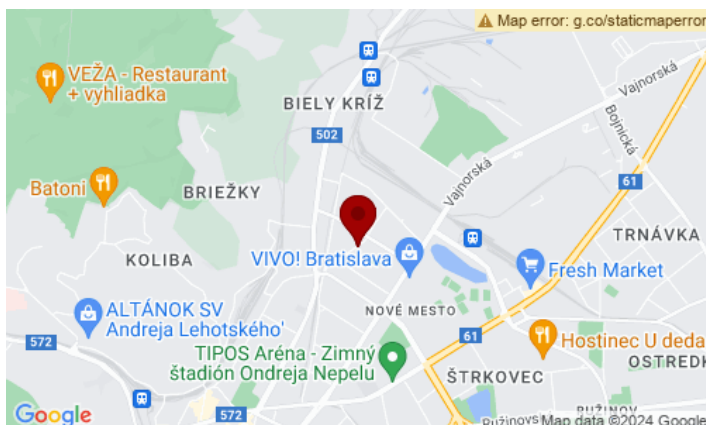
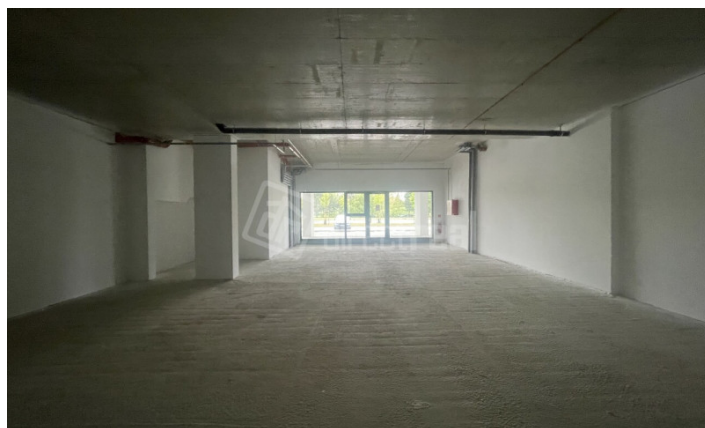
Podnikanie, obchodné priestory
plocha: 127 m²

1.133 EUR

mesiac + DPH

Bratislava – Rača, okr: Bratislava III
ulica: Eduarda Wenzla

Obchodný priestor + parking – Rendez



Váš osobný maklér:

**Veronika
Dedáčková**

0911 290 837

v.dedackova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Exkluzívne ponúkame na prenájom alebo predaj moderné, skolaudované, obchodné priestory s celkovou úžitkovou plochou 127,30 m² v atraktívnom projekte RNDZ v bratislavskej mestskej časti Rača. Tento priestor sa nachádza na prízemí, má prestrešený vstup a je ideálny pre kaviareň, pekáreň alebo obchod, ai. Je k dispozícii ako holopriestor, čo umožňuje flexibilné prispôsobenie podľa individuálnych požiadaviek a konceptu vášho nového podnikateľského zámeru. V cene 1 parkovacie státie.

Inžinierske siete: elektrina, kanalizácia a mestský vodovod.

Lokalita:

Projekt RNDZ ponúka obyvateľom príjemné bývanie, komunitnú záhradu, cyklotrasy a ďalšie vybavenie, čo z neho robí ideálne miesto pre podnikanie. S výbornou dopravnou dostupnosťou a parkovacími možnosťami je táto nehnuteľnosť skvelou investíciou do vášho podnikania.

Buďte súčasťou dynamicky sa rozvíjajúcej lokality v Bratislave - Rači a využite túto jedinečnú príležitosť!

Cena:

1133,- eur + DPH + energie / mesiac.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 1 mesačné nájomné vopred + depozit.

Oslovila Vás táto nehnuteľnosť? Pre viac informácií a termín obhliadky ma neváhajte kontaktovať. Obhliadka je po dohode možná kedykoľvek.

Veronika Dedáčková

☎ 0911290837

✉ v.dedackova@directreal.sk

Zariadenie: Bez zariadenia.

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 127.30

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Spevnená cesta

Inžinierske siete: Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie: Bez kúrenia

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):