

directreal®

#272738

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 72 m²

235.000 EUR klasická

Bratislava – Staré Mesto, okr: Bratislava I
ulica: Moskovská



3-izbový byt v pôvodnom zachovalom stave v centre!



Váš osobný maklér:

Nora
Halabrinová

+421911356056

n.halabrinova@directreal.sk



Directreal Norea

| M.R.Štefánika | 926 01 Sered'

popis nehnuteľnosti:

Popis: V exkluzívnom zastúpení Vám ponúkame zachovalý 3-izbový byt v centre mesta, ktorý čaká na nového majiteľa, aby si ho zrekonštruoval podľa vlastných predstáv.

Čaro pôvodného stavu tohto bytu, ktorý sa nachádza na 1 poschodí dopĺňajú dve komory, vlastný kotol, vlysové parkety a pivnica.

Dispozične je byt riešený dvoma samostatnými, nepriechodnými izbami, obývačkou spojenou s kuchyňou a priestrannou chodbou so samostatnými vstupmi do dvoch komôr, WC a kúpeľne.

Okná sú dvojité, pôvodné drevené a aktuálne vykurovanie je plynové pomocou gamatiek.

Podlahová plocha bytu je 64 m² + pivnica 8 m². Bytový dom bol zrekonštruovaný, zateplený, vstup do bytového domu je zabezpečený čipom.

Táto výnimočná ponuka je jedinečná svojou lokalitou. Moskovská je ulicou, odkiaľ to máte všade na skok. Či už do kaviarničky vzdialenej pár metrov od domu, obchodov, reštaurácií, medického parku alebo k zastávkam MHD (Trnavské, Račianske mýto).

Nenechajte si ujsť túto výnimočnú ponuku.

Podlahová plocha m²: 72

Loggia: Nie

Výťah: Nie

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 01/02

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 120

Okná: Pôvodné

Kuchynská linka: Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Drevené parkety || Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: SV

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):