

directreal[®]

#472701

Prenájom

Podnikanie, administratíva

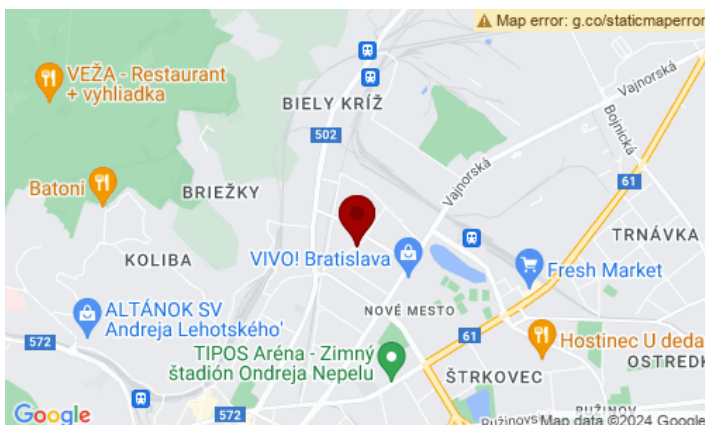
plocha: 39 m²

1.000 EUR

mesiac + DPH

Bratislava – Staré Mesto, okr: Bratislava I
ulica: Lazaretská

Krásne priestory v centre mesta



Váš osobný maklér:

**Emil
Barbuščák**

+421(918) 410 660

emil.barbuscak@directreal.sk



Directreal Smile

| Letná | 831 03 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis:Hľadáte nové priestory pre Vaše podnikanie? Máme pre Vás lukratívnu ponuku na Lazaretskej ulici v Bratislave. Krásne, veľké, luxusné Centrum o výmere skoro 300m² - zatiaľ obsadené službami - PMU tetovanie permanentného makeupu, laserové odstraňovanie tetovaní a iné laserové ošetrenia, masáže, plastická chirurgia.

Uprednostňované sú služby z oblasti zdravia a krásy ako napríklad kozmetika,manikúra, konzultačná miestnosť pre doktora (predoperačné a pooperačné vyšetrenia), ako aj rôzne prístrojové ošetrenia, fyzioterapia a pod.

V cene nájmu je zahrnutá spoločná recepcia, spoločná kuchynka, dámske a pánske toalety a upratovanie spoločných priestorov 3x týždenne, v prípade záujmu za malý doplatok upratovanie aj súkromného priestoru.

- priestory sú kompletne zrekonštruované
- plne klimatizované
- voľné ihneď
- voľné priestory sú vo výmere 39,4m² a 13,3m²

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy:39

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Mestská voda||Internet

Kúrenie:Plynové

Forma vlastníctva:Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

□ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):