

directreal[®]

#272688

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 80 m²

109.000 EUR klasická

Nové Mesto nad Váhom, okr: Nové Mesto nad Váhom
ulica: kpt. Nálepku

priestranný tehlový 3 izbový byt 80m²



Váš osobný maklér:

**Katarína
Nohálová**

0903 058 826

k.nohalova@directreal.sk



Directreal Pro

| Masaryčky – business center, Legionárska | 91101 Trenčín

popis nehnuteľnosti:

Popis:DIRECTREAL PRO ponúka exkluzívne na predaj 3 izbový tehlový byt 80 m² v pôvodnom stave, vhodný na rekonštrukciu.

Priestranný 3i byt sa nachádza v Novom Meste nad Váhom na ulici kpt. Nálepku v dome so 4 mi bytmi. Byt je situovaný 1.poschodí, pozostáva z obývacej izby, spálne, menšej izby, kuchyne, špajze, kúpeľne, WC, predsieni a loggie, o ktorú je zväčšený priestor bytu. Byt poskytuje široké možnosti prispôsobenia podľa predstáv budúceho vlastníka. K bytu prislúcha pivnica o výmere 7,47 m².

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite s dobrou občianskou vybavenosťou.

Obhliadku si dohodnete na tel.č. 0903 058 826.

Realitná kancelária zabezpečuje kompletný právny a hypotekárny servis s vypracovaním kúpnej zmluvy ako aj úhradu poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podlahová plocha m²:80

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:1/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:70

Okná:Pôvodné

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Drevené parkety

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:J||S

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:Zemný plyn

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):