

directreal[®]

#272615

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 71 m²

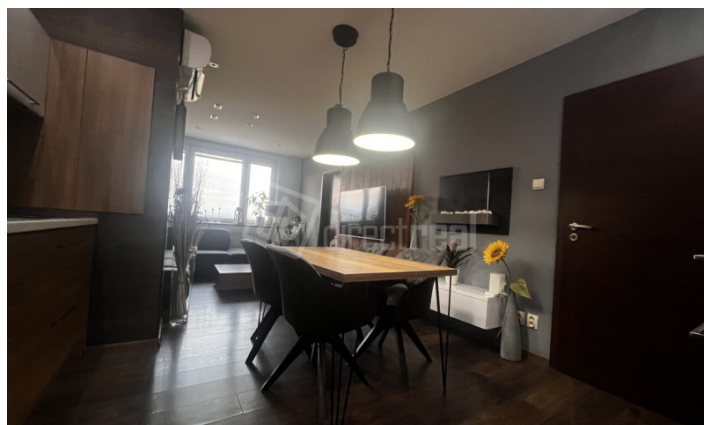
104.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Rúbanisko 3



Detailne a vkusne prerobený 3-izbový byt-stačí si priniesť len osobné veci!



Váš osobný maklér:

**Emília
Schedlingová**

0905 711 389

e.schedlingova@directreal.sk



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

popis nehnuteľnosti:

Popis: Pozor, pozor! Máme tu úplný špeciál! Vkusne prerobený 3-izbový byt v pokojnej štvrti Lučenca čaká len na nových majiteľov! Stačí si priniesť svoje osobné veci a môžete sa nasťahovať do tohto krásne zariadeného kúsku neba. Byt sa môže pochváliť nielen svojou modernou a luxusnou rekonštrukciou, ale aj klimatizáciou a bio krbom, a tiež skvelou polohou v kludnej lokalite. Byt sa nachádza v 12-poschodovom paneláku, ktorý prešiel zateplením a kompletnou rekonštrukciou spoločných priestorov. Spálňa disponuje balkónom, kde si môžete vychutnať rannú kávu so slnkom v tvári. Kúpeľňa je svetlá a má úžasný výhľad. Všetky spotrebiče sú vstavané a kuchynská linka je priam dokonalá. Byt je plne zariadený a pripravený na nových obyvateľov. Nezabudnite, že je tu aj možnosť kúpy na úver, takže nič nebráni tomu, aby ste sa už čoskoro cítili ako doma! Nezmeškajte túto skvelú príležitosť a prídte si pozrieť tento skvost ešte dnes!

Podlahová plocha m²: 71

Loggia: Balkón

Výťah: Áno 2x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 12/12

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 200

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka||Sušička||Klimatizácia

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: JV

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Zemný plyn

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):