

directreal[®]

#472536

Prenájom

Podnikanie, priestor pre sklad

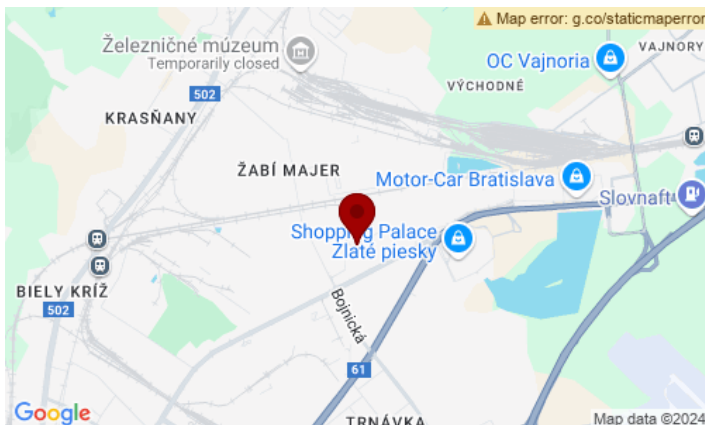
plocha: 700 m²

5.731 EUR

mesiac + Energie

Bratislava - Vajnory, okr: Bratislava III
ulica: Príjazdová

Prenájom areálu vo Vajnoroch 696m2 sklad, 205m2 sklad, 3171m2 voľná plocha



Váš osobný maklér:

Darina
Sniščáková

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



Directreal Office

| Stará Vajnorská | 831 04 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis:Prenájom areálu vo Vajnorochoch.

Areál pozostáva z murovanej skladovej haly o výmere 696m², plechového skladu o výmere 205m² a voľnej plochy o výmere 3171m²

- * v sklade je pitná voda - zo studne
- * žumpa
- * elektrina
- * denné svetlo
- * prístup do skladu po asfaltovej ceste
- * výška haly 5,8m
- * šírka 14m x 50m
- * podlaha - betón
- * nevykurovaný priestor
- * prístup do haly cez dvojkridlovú bránu
- * neoplotený pozemok
- * možnosť dispozičných úprav
- * AREÁL SA PRENAJÍMA IBA AKO CELOK

Cena za prenájom murovanej haly:

4,00Eur/m²/ mesiac +DPH + Energie podľa skutočnej spotreby

Cena za prenájom plechového skladu:

2,00Eur/m²/mesiac + DPH + Energie podľa skutočnej spotreby

Cena za prenájom voľnej plochy

0,80Eur/m² + DPH

Celková cena za prenájom 5 730,80Eur/mesiac+ DPH +E

Cena s DPH 6 876,96Eur+ Energie podľa skutočnej spotreby

Províziu RK neplatíte:

V prípade záujmu o obhliadku volajte: D. Sniščáková 0905 663 676

Zariadenie:bez zariadenia

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:700

Celková úžitková plocha administratívy:0

Celková úžitková plocha skladu:696

Prijazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie:Bez kúrenia

Forma vlastníctva:Firemné

Počítačová sieť:Nie

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):