

directreal[®]

#272534

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 44 m²

79.500 EUR klasická

Medved'ov, okr: Dunajská Streda
ulica: Medved'ov



Štartovací 2 izb. byt je na predaj



Váš osobný maklér:

Tamás Szabó

0949 526 353

t.szabo@directreal.sk



Directreal Comfort

| Bacsákova | 929 01 Dunajská Streda

popis nehnuteľnosti:

Popis: Pozor, pozor! Máme tu úžasnú ponuku pre všetkých hľadajúcich štartovací 2-izbový byt na predaj v krásnom prostredí obce Medveďov (okr. Dunajská Streda). Tento byt je skvelou voľbou pre tých, ktorí túžia po vlastnom kúte v prírode s moderným dizajnom v blízkosti prírody. Ponúka vám vlastné vykurovanie, predzáhradku, a je zariadený (kuchynská linka so spotrebičmi, vstavaná skriňa, komplet vybavená kúpeľňa). Okrem toho máte v blízkosti veľký Dunaj a cyklotrasy, čo umožňuje aktívny životný štýl.

Byt má podlahovú plochu 44m² a nachádza sa v novostavbe na prízemí. Disponuje novou kuchynskou linkou a spotrebičmi, modernou kúpeľňou a WC. Okná sú plastové, podlahy plávajúce a dlažba. Vykurovanie je riešené vlastným zdrojom tepla z kotolne. Dom je zateplený, čo zabezpečuje úsporu nákladov na energie.

Táto nehnuteľnosť je ideálna pre mladé páry, jednotlivcov alebo ako investícia do prenájmu. Cena zálohového predpisu je 130€ mesačne. Možnosť kúpy na úver je samozrejmosťou.

Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte a pozrite si virtuálnu prehliadku a prezentačné video na našej stránke www.directreal.sk pod názvom "štartovací byt". Pre obhliadku nás kontaktujte na tel. čísle 0949 526 353 alebo e-mailom na t.szabo@directreal.sk. Tešíme sa na Vás a Vašu novú životnú cestu v tomto útulnom bytí!

Podlahová plocha m²: 44

Loggia: Terasa

Výťah: Nie

Stav: Novostavba

Poschodie: 0/0

Konštrukcia bytu: Železobetón + tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 130

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Elektrická varná doska || Elektrická rúra

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: JV

Kúrenie: Vlastné

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):