

directreal<sup>®</sup>

#272522

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 79 m<sup>2</sup>

cena na požiadanie

Žilina, okr: Žilina

ulica: centrum



Staromestský 2 izbový byt s veľkorysou výmerou



Váš osobný maklér:

**Katarína  
Ratulovská**

**0948 666 832**

[k.ratulovska@directreal.sk](mailto:k.ratulovska@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis:Exkluzívne ponúkame staromestský 2 izbový byt s výmerou 79m<sup>2</sup>.Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou,má vlastné kúrenie plynovým kotlom,bezpečnostné dvere,novú sanitu,rozvody elektriny,podlahy,interierové dvere,znížené stropy,2 x vstavaná skriňa,kuchynská linka.Veľká kuchyňa má špajzu a veľkú jedálensku časť.V kúpeľni je rohová vaňa,WC je samostatné.

Ostatné zariadenie po dohode .

Na obhliadku volajte 0948666832

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:79

Loggia:Francúzsky balkón

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:130

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:J||S

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:Zemný plyn

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):