

directreal®

#172470

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 240 m²

245.000 EUR klasická

Vydrany, okr: Dunajská Streda
ulica: Hlavná



Veľký RD pre viacpočetnú rodinku



Váš osobný maklér:

Mária
Mészárosová

0904 244 305

m.meszarosova@directreal.sk



Directreal Live

| Gazdovský rad 1739/49A | 931 01 Šamorín

popis nehnuteľnosti:

Popis:Directreal líve Šamorín ponúka zrekonštruovaný RD pre viacpočetnu rodinku ,vchodne aj na dvojgeneračné bývanie v obci Vydrany 2km od DS na vlakovú stanicu Veľké Blahovo 1km.RD má na prízemí 3 izby 2x kúpeľňu,1x WC,šatňu Kuchyňu ,špajzu,na podLazí 5 izieb,2xKúpeľňu/treba dokončiť/ A 2 kuchyňský kútík tiež treba dokončiť.

IS: elektrika,plyn,kanalizácia,vlastná studňa/verejný vodovod je v obci ale ni je zavedený/

Na pozemku sa nachádza moderný dvojgaráž,altánok na príjemné posedenie,a hosťovská budova kde tiež nájdeme veľkú izbu s kuchyňkou a kúpeľňou .Na pozemku sa pekne zmestí na leto aj bazeník

Ak Vás ponuka oslovila ,prosím volať p.Mészárosovú t.č.0904244305

Počet izieb:7.izb a viac

Celková úžitková plocha m2:302

Plocha obytnej časti m2:200

Výmera pozemku m2:473

Zastavaná plocha m2:202

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Iná

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku:1975

Rok poslednej rekonštrukcie:2022

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie:Plynové||Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží:2

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Dvojgaráž

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:Krb

Rekonštrukcie:Po kompletnej rekonštrukcii||WC||Fasáda||Strecha||Podlahy||Omietky||Rozvody||Kúrenie

Terasa:Áno

Elektrický prúd:220/380 V

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia||Sídlo firmy

Typ strechy:Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):