

directreal<sup>®</sup>

#472456

Prenájom

Podnikanie, administratíva

plocha: 70 m<sup>2</sup>

7 EUR

m<sup>2</sup> / mesiac

Zlaté Moravce, okr: Zlaté Moravce  
ulica: 1. mája

Šikvné priestory na prenájom



Váš osobný maklér:

**Jarmila  
Galovičová**

0905 120 216

[j.galovicova@directreal.sk](mailto:j.galovicova@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis:Directreal Exkluziv ponúka na prenájom kancelárske priestory v Zlatých Moravciach - ulica 1. mája, v budove detského dopravného ihriska.

Priestory sú vhodné na zriadenie sídla firmy, s perspektívou poskytovania právnych, ekonomických, IT a obdobných foriem služieb.

V ponuke sú 3 miestnosti. Dispozične sú dve vzájomne prepojené a tretia je aj so samostatným vstupom priamo z exteriéru.

Po dohode s prenajímateľom je možné vykonať interiérové úpravy so zabudovaním samostatných vstupov do každého priestoru.

Celková plocha priestorov je 70 m<sup>2</sup>, vykurovanie je elektrické - zabudované sú samostatné merače EE.

Priestory sa nachádzajú v areáli dopravného ihriska, kde je k dispozícii dostatok parkovacích miest aj pre dochádzajúcich klientov.

Cena prenájmu dohodou + energie fakturované podľa aktuálnej spotreby.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí depozit vo výške jedného až trojmesačného nájmu + energie v súvislosti s dohodnutou dobou nájmu a potrebnými interiérovými úpravami.

Bližšie info Vám rada poskytnem na tel. 0905 120 216.

V prípade záujmu o obhliadku ma prosím kontaktujte telefonicky alebo na emial: [j.galovicova@directreal.sk](mailto:j.galovicova@directreal.sk)

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy:70

Celková úžitková plocha skladu:

Prijazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie:Elektrické

Forma vlastníctva:Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):