

directreal®

#172404

Predaj

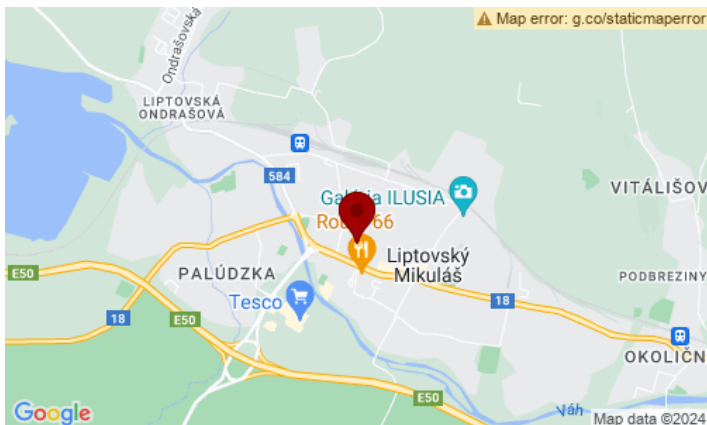
Dom, rodinný dom
plocha: 270 m²

680.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Nad škôlkou



Ponúkame na predaj jedinečnú rodinnú rezidenciu na Liptove



Váš osobný maklér:

Martin
Jančuška

+421903270735

m.jancuska@directreal.sk



Directreal LMCity

| Nám. osloboditeľov | 031 01 Liptovský Mikuláš

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj jedinečný rodinný dom vo vidieckom štýle na Liptove s pozemkom o výmere 2200 m². Tento dvojpodlažný dom s celkovou obytňou plochou 270 m² ponúka štýlový a komfortný životný priestor. Prízemie disponuje obývacou izbou s krbom, kuchyňou, vstupným priestorom, toaletou a prístupom na krásnu terasu s výhľadom na Západné Tatry. Na poschodí sa nachádzajú štyri veľké spálne s vlastnými kúpeľňami a priestorom pre relax. Suterén domu poskytuje miesto pre kotolňu, pracovňu a hobby priestor. Nehnuteľnosť je situovaná na kopci s vysokou úrovňou súkromia a prístupom cez masívnu oceľovú bránu. K dispozícii je dvojgaráž, prístrešok pre vozidlá a priestor pre parkovanie. Tento rodinný dom je ideálnym miestom pre trvalé bývanie s možnosťou rekreácie a relaxu v pokojnom prostredí prírody. V prípade záujmu Vám poskytneme nezáväznú obhliadku a bližšie informácie k tejto exkluzívnej nehnuteľnosti.

Počet izieb: 5. izbový

Celková úžitková plocha m²: 0

Plocha obytnej časti m²: 0

Výmera pozemku m²: 2262

Zastavaná plocha m²: 184

Pozemok: Mierne svahovitý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Montovaný dom

Prijazdová cesta: Spevnená cesta

Podpivničený: Áno

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina || Plyn || Kanalizácia || Verejný vodovod || Káblová televízia || Internet

Kúrenie: Plynové

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Dvojgaráž

Alarm: Áno

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Krb || Jacuzzi || Terasa

Rekonštrukcie: Po kompletnej rekonštrukcii || Kúpeľňa || WC || Fasáda || Strecha || Podlahy || Omietky || Rozvody || Kúrenie

Terasa: Áno

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti: Turistika || Zimné športy || Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie || Rekreácia || Sídlo firmy

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):