

directreal<sup>®</sup>

#372400

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 752 m<sup>2</sup>

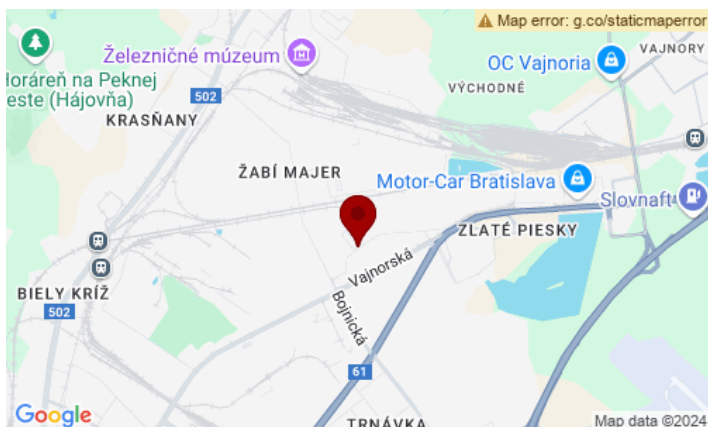
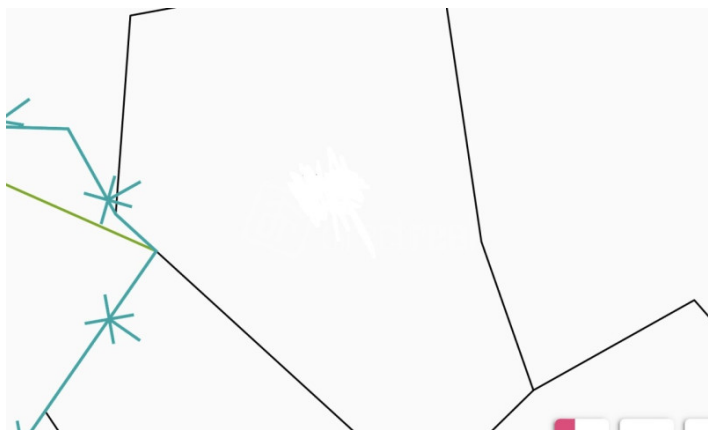
33 EUR

m<sup>2</sup>

Modrý Kameň, okr: Veľký Krtíš

ulica: Gaštanová

Stavebný pozemok pre RD, UPI, výhľad na hrad, na hranici IS, V.Krtíš-Modrý kameň



Váš osobný maklér:

**Adriana  
Gajanová**

0903 204 999

a.gajanova@directreal.sk



Directreal Office

| Stará Vajnorská | 831 04 Bratislava

# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Ponúkame na predaj 2 samostatné pozemky

- PRVÝ pozemok-stavebný je UPI určený na stavbu rodinného domu ale i chaty či chalupy v obci Modrý kameň s priamym výhľadom na hrad. Rovinatý pozemok o rozlohe 752 m<sup>2</sup> sa nachádza na konci Gaštanovej ulice čiastočne zastavanej rodinnými domami. K pozemku vedie asfaltová cesta, IS (kanalizácia, mestská voda, elektrina) sú na hranici s pozemkom. Plyn tam nie je.

Cena pozemku je 33 EUR/m<sup>2</sup> ( 24 816,-EUR ).

- DRUHÝ pozemok-záhrada na pestovanie ovocia, zeleniny či chov hydiny v obci Modrý kameň. Je to rovinatý pozemok o rozlohe 845m<sup>2</sup>, ku ktorému vedie chodník od Gaštanovej ulice bez IS ( elektrina je na hranici pozemku ).

Cena pozemku je 8,-EUR/m<sup>2</sup> ( 6 760,-EUR )

Pozemky je možné kúpiť jednotlivo ale i spolu za veľmi výhodnú cenu 30 000,-EUR.

Dohoda na cene možná.

Pre obhliadky zavolajte na číslo: 0903 204 999, teší sa na Vás Adriana

Výmera m<sup>2</sup>:752

Cena za m<sup>2</sup> EUR:33

Rozmery š x d:

Siete:Elektrina||Voda||Kanalizácia

Svetové strany:

Príjazdová cesta:Asfalt