

#272338

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 58.56 m²

235.000 EUR klasická

Bratislava – Petržalka, okr: Bratislava V
ulica: Bežová

Výborná cena 2 izb bytu s balkónom, klimatizáciou, vonkajšími žalúziami
+parking v garáži



Váš osobný maklér:

Zuzana
Durániková

0905 337 201

z.duranikova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam Vám na predaj 2-izbový byt v Slnčniciach s priestraným balkónom . Neváhajte a poďte si byt pozrieť na vlastné oči.

Tento byt je ako stvorený pre ľudí plných energie a života! Ponúka všetko, čo si len môžete priať: praktickú a účelnú dispozíciu, klimatizáciu na horúce dni, tiché prostredie pre relax a optickým internetom pre tvoje online zážitky.

V byte nájdete všetko, čo potrebujete - modernú kuchynskú linku so všetkými spotrebičmi, útulnú obývačku pre pohodlné večery a štýlovú spálňu s vonkajšími žalúziami pre kvalitný spánok. Priestraný balkón ponúka ideálny priestor na relax, grilovanie alebo jednoducho sledovanie západu slnka.

Okolie je jednoducho skvelé - občianska vybavenosť hneď pri ruke, basketbalové a futbalové ihriská na športové radovánky a výborná dostupnosť do akejkoľvek časti mesta za pár minút.

Priamo v lokalite tiež nájdete množstvo obchodov, kaviarní, škôlky a školy či už súkromné alebo štátne. V tesnej blízkosti je situovaná Nemocnica Antolská.

Tento byt je ideálny pre páry, jednotlivcov alebo menšie rodiny.

Byt sa predáva bez zariadenia iba so vstavanými spotrebičmi, vstavanými skriňami a pračkou.

Nenechaj si ujsť túto výnimočnú príležitosť!

Cena 210.000 EUR vrátane provízie RK a všetkých služieb spojených s predajom. Garážové státie za doplatok 20.000 EUR.

Zavolaj ešte dnes na +421 905 337 201 a príď sa na vlastné oči presvedčiť o všetkých výhodách tohto skvelého bytu!

□ □ □ □ □

Podlahová plocha m²:58.5

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:2/5

Konštrukcia bytu:Železobetón + tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:165

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:Z

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Garážové státie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Nie

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) : Trieda B

Energetický certifikát - (Príprava TUV):Trieda B