

directreal®

#272225

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 60 m²

148.000 EUR klasická

Žilina, okr: Žilina

ulica: Pittsburgska



Krásny veľký, moderne zrekonštruovaný 2 izbový byt

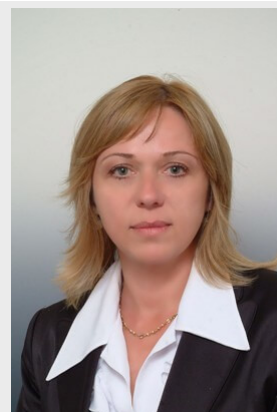


Váš osobný maklér:

**Katarína
Ratulovská**

0948 666 832

k.ratulovska@directreal.sk



Directreal Dynamic

| ul.Republiky 19 | 01001 Žilina

popis nehnuteľnosti:

Popis:Directreal ponúka na predaj kvalitne a moderne zrekonštruovaný 2 izbový byt na Vlčincoch II,na vyvýšenom prízemí.

Byt má zasklený balkón,bezpečnostné dvere,plastové okná,laminátové podlahy,znížené podsvietené stropy,kompletne vymenené všetky rozvody,vrátane elektriny,nové stupačky.

Byt prešiel pred 5-timi rokmi kvalitnou kompletnou rekonštrukciou,s dispozičnými zmenami,vďaka kt. v záchode vznikol priestor na práčku,sušičku a umývadlo.

Kupelňa s veľkým sprchovým kútom je dostatočne veľká pre 2-3 člennú domácnosť a krásne ladí s celkovým interiérom bytu.

V chodbe zostáva vstavaná skriňa,vešiaková stena, v kuchyni je veľkorysá moderná na mieru vyrobená kuchynská linka do tvaru L.Kuchyňa má špajzu.Veľká obývačka má podsvietený strop,dekoratívny benátsky štuk, v samostatnej spálni zostáva vstavaná skriňa.Majitelia bytu si dali na prerábke bytu veľmi záležať,ešte stále vonia novotou.

Kvalitu a jednoliaty dizajn ocenia nároční klienti.

V okolí je všetka občianska vybavenosť,výborná dostupnosť na diaľnicu.

Na obhliadku volajte 0948666832.

Podlahová plocha m²:60

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:0

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:135

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:SV||JV

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):