

directreal[®]

#271955

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 38 m²

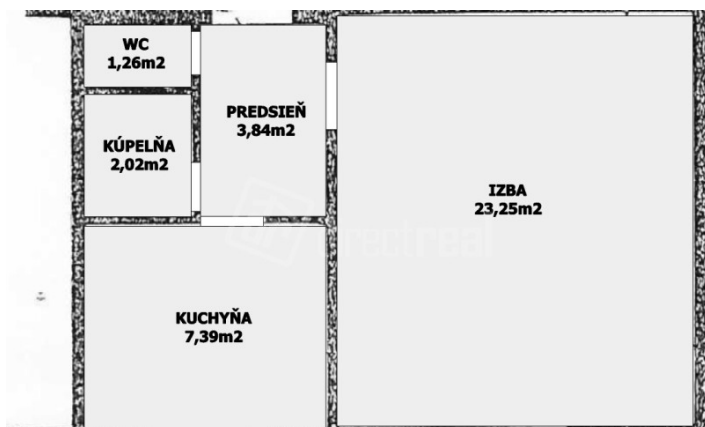
98.000 EUR klasická

Žilina, okr: Žilina

ulica: Dlabačova



Výborná investícia-Veľký tehlový byt v centre



Váš osobný maklér:

**Katarína
Ratulovská**

0948 666 832

k.ratulovska@directreal.sk



Directreal Dynamic

| ul.Republiky 19 | 01001 Žilina

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj veľký 38m² ,tehlový 1 izbový byt s vysokými stropmi, v centre mesta na 2.np./pod ním je byt/. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, veľká izba umožňuje prepojenie obývacej časti s kuchynským kútom, ev. jej rozdelenie na dve miestnosti. Pôvodná kuchyňa je v súčasnosti prerobená na izbu. Kúpeľňa je so sprchovým kútom a s WC. Má komín, takže v byte je možné urobiť vl.kúrenie.

Vchodové dvere sú bezpečnostné. Parkovanie na rezidentskú kartu.

Veľmi rýchle napojenie na diaľnicu na všetky smery. Nehnuteľnosť je vhodná na Airbnb.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou ,je vhodný na bývanie, alebo ako veľmi dobrá investícia do budúcnosti.

Prvé foto je ilustračné.

Viac info a obhliadku si dohodnete na tel.č.: 0948666832

Radi Vás prevedieme celým procesom od obhliadky, prefinancovania až k nadobudnutiu vysnívaného bývania. Ponúkame 16 ročné skúsenosti v oblasti realitného a hypotekárneho obchodu. Kontakt: 0948666832.

Podlahová plocha m²: 38

Loggia: Nie

Výťah: Nie

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 1/3

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 100

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nie

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: J

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):