

directreal<sup>®</sup>

#371773

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 539 m<sup>2</sup>

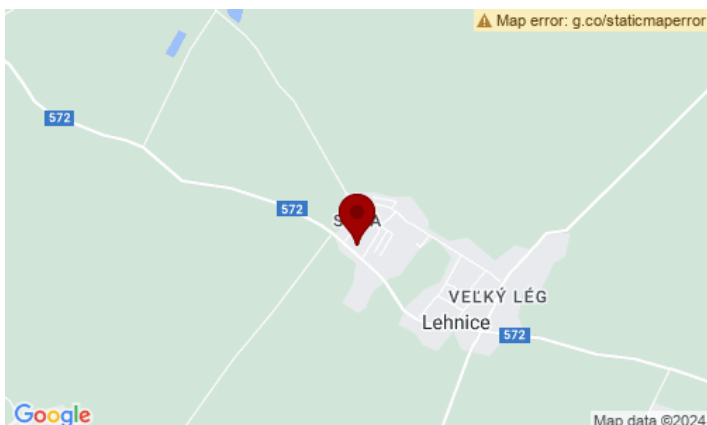
146 EUR

m<sup>2</sup>

Lehnice, okr: Dunajská Streda  
ulica: Sása



**ZNÍŽENÁ CENA!!! STAVEBNÝ POZEMOK 539 m<sup>2</sup> V OBCI LEHNICE – SÁSA, IDEÁLNY TVAR, ROZMERY: 18m x 30m**



Váš osobný maklér:

**Jozef  
Andrejkovics**

0905294582

j.andrejkovics@directreal.sk



Directreal Comfort

| Bacsákova | 929 01 Dunajská Streda

# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Jozef Andrejkovics ponúka na predaj stavebný pozemok s klientmi vyhľadávanej lokality len 35 km od BA a 13 km od DS v obci Lehnice - Sása.

Pozemok sa nachádza v novovybudovanej časti obce s rozlohou 539 m<sup>2</sup>. Tvar pozemku je obdĺžnik s ideálnymi rozmermi 18m x 30m. Pozemok je oplotený z dvoch strán s barierovým plotom, príjazdová cesta je betónová.

IS siete:

- elektrina - elektromerná skrinka je už na pozemku
- mestská voda
- odvoz odpadových vôd momentálne treba riešiť žumpou

POZEMOK JE VHODNÝ NA VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU

V prípade záujmu neváhajte ma kontaktovať, teším sa na Vás!

Kontaktná osoba: Jozef Andrejkovics, tel: 0905 294 582

Realitná kancelária - Directreal comfort Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho partnera Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis. Kancelária je členom najväčšieho združenia realitných kancelárií REALITNEJ ÚNIE a riadi sa spoločnými zásadami pre poskytovanie služieb najvyššej kvality. Kancelária je poistená voči zodpovednosti za škodu.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností,
- poplatky za overenie podpisov u notára,
- doručenie podkladov na kataster,
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.

Výmera m<sup>2</sup>: 539

Cena za m<sup>2</sup> EUR: 146

Rozmery š x d: 18m x 30m

Siete: Elektrina||Voda||Septik

Svetové strany: Východ||Západ

Príjazdová cesta: Betónová