

directreal®

#471700

Predaj

Podnikanie, administratíva

plocha: 308 m<sup>2</sup>

649.900 EUR klasická

Senica, okr: Senica

ulica: Sadová



Predaj podnikateľské priestory | Prestížna adresa – Najlepšia nehnuteľnosť pre vaše podnikanie v Senici



Váš osobný maklér:

**Marián  
Paták**

+421(918)410663  
m.patak@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis: ■ ■ Senica, Sadová 3046/39A – Váš Univerzálny Priestor na Ceste k Úspechu

Víta vás adresa, ktorá je viac ako len číslo na mape. Je to symbol úspechu, moderného dizajnu a nekonečných možností v srdci Senice. V objekte, ktorý je skvostom pohľadového betónu a minimalistických riešení, nájdete priestor, ktorý je otvorený vašim najsmelším víziám.

## ■ ■ ■ Parkovanie? Bez Problému

Áno, správne ste počuli. Tento objekt vám ponúka možnosť zaparkovať až 12 áut. Už žiadne starosti s hľadaním parkovacieho miesta pre vás či vašich klientov. V Sadovej 3046/39A v Senici parkujete pohodlne a elegantne.

## ■ ■ Bonus: Fotoateliér

Ako bonus tu na vás čaká moderný fotoateliér. Či už ho využijete na firemné účely, alebo ako kreatívny východisko, je to skvelý doplnok k už tak mimoriadnemu priestoru.

## ■ ■ Lokalita, Ktorá Očarí

Srdce Senice, vedľa mestského parku, kúsok od amfiteátra – to všetko vám zaručuje, že ste tam, kde sa deje všetko dôležité.

## ■ ■ Prestíž a Ambície

Či už plánujete otvoriť módny alebo kozmetický salón, alebo ste IT firma s globálnymi ambíciami, táto adresa vám dodá kredibilitu, ktorú si zaslúžite. Tu nie ste len ďalší na zozname, tu ste ikona Senice.

## ■ ■ Neodolateľná Ponuka

Tento objekt nie je len o umiestnení, je o vytváraní značky a o posunutí vašej firmy na ďalší level. Je to miesto, kde každý meter štvorcový hovorí: "Áno, som úspešný. Áno, som tu, kde chcem byť."

## ■ ■ Budte Iní, Budte Lepší

Hľadáme podnikateľa, ktorý chce v Senici niečo zmeniť, kto chce byť iný. Obor? Ten nám je jedno. Tento priestor je tak univerzálny, že sa prispôsobí vašim potrebám, snom a víziám.

## ■ ■ Jedinečná Príležitosť

Nejde len o priestor, ide o príležitosť ukázať Senici, čo vo vás je. Sadová 3046/39A je viac než len adresa; je to vaša vstupenka do sveta plného možností.

## ■ ■ Nečakajte, Jednajte

Toto je váš moment. Uchopte príležitosť a ukážte svetu, čo znamená byť úspešným v Senici. Sadová 3046/39A je priestor, kde sa vaše sny stanú skutočnosťou.

Marián Paták

0918410663

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Číslo pozemku:1220