

directreal[®]

#471628

Predaj

Podnikanie, administratíva

plocha: 143 m²

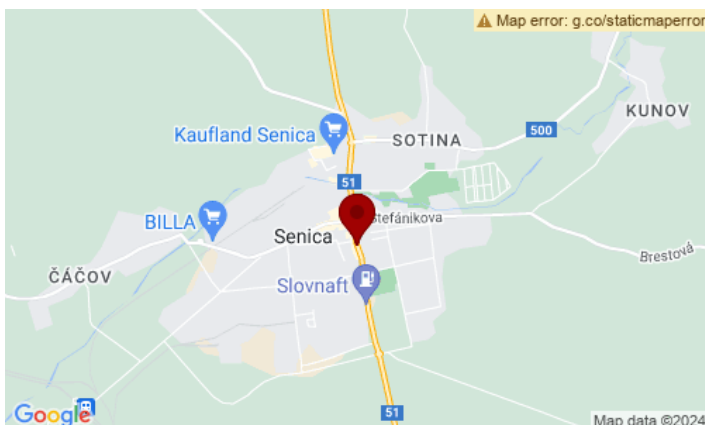
271.500 EUR klasická

Senica, okr: Senica

ulica: Námestie Oslobodenia



Ponúkame na predaj polyfunkčnú budovu v centre mesta Senica



Váš osobný maklér:

Ján

Marek

0905134867

j.marek@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj, prípadne na prenájom polyfunkčnú budovu v centre mesta Senica s dobrou dostupnosťou. Úžitková plocha ponúkaného objektu je 143 m², je na ňom nová strecha, okná sú plastové, podlahy pokryté dlažbou. Objekt má dve podlažia - prízemie a poschodie. Je vkusne a moderne zariadený (zariadenie je na dohode).

V súčasnosti prízemie slúži ako školiace stredisko. V minulosti bol využívaný ako bar so zastrešenou terasou.

Z prízemia vedie schodisko na poschodie kde sa nachádza bytová jednotka, aktuálne využívaná na administratívne účely.

Celkové mesačné náklady sú 250 €.

Výhodou je taktiež dispozícia. Možnosť bezproblémového parkovania.

V cene nehnuteľnosti je kompletný právny a hypotekárny servis, katastrálne poplatky, prevod vlastníckeho práva a prehlásenie všetkých energií. Vybavíme všetko za vás, od prvej obhliadky až po odovzdanie kľúčov novému majiteľovi. Verím že vás táto ponuka zaujala. Ozvite sa mi na tel. č. 0905 134 867 a dohodneme si termín obhliadky.

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 141

Celková úžitková plocha skladu:

Prijazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Mestská voda||Internet

Kúrenie: Plynové

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):