

directreal[®]

#171476

Predaj

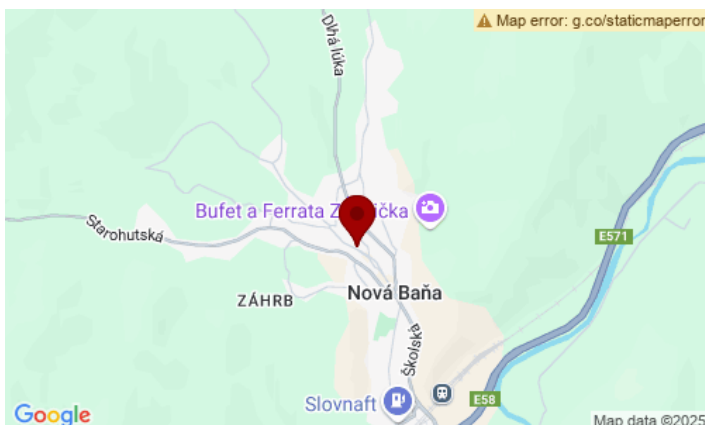
Dom, rodinný dom

plocha: 108 m²

58.000 EUR klasická

Malá Lehota, okr: Žarnovica
ulica: Malá Lehota

Hľadáte pekné miesto na oddych?



Váš osobný maklér:

**Katarína
Pacalajová**

0908 085 939

k.pacalajova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ak hľadáte pokoj v peknej lokalite, potom máme pre vás na predaj chalupu v dedinke Malá Lehota pri N.Bani. Chalupa je ideálna na rekreáciu, ale i na trvalé bývanie. V súčasnej dobe je v pôvodnom stave, čiže je nutná rekonštrukcia. Pozostáva z troch izieb, kuchyne a kúpeľne. Dom je prepojený s hospodárskym stavaním, za ktorým sa nachádza záhrada, ideálna pre chvíle oddychu, ale i pre šikovných záhradkárov.

Malá Lehota je vzdialená od rýchlostnej cesty R1 cca 20 min. autom, ide o vyhľadávanú hubársku oblasť, na svoje si tu prídu milovníci turistiky, cykloturistiky a agroturistiky, taktiež i milovníci zimných športov a pod.

Počet izieb: 3. izbový

Celková úžitková plocha m²: 102

Plocha obytnej časti m²: 0

Výmera pozemku m²: 3015

Zastavaná plocha m²: 189

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Kameň

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku: 1960

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina || Verejný vodovod

Kúrenie: Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa: Nie

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti: Turistika || Zimné športy || Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie || Rekreácia

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):