

directreal®

#171282

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 150 m<sup>2</sup>

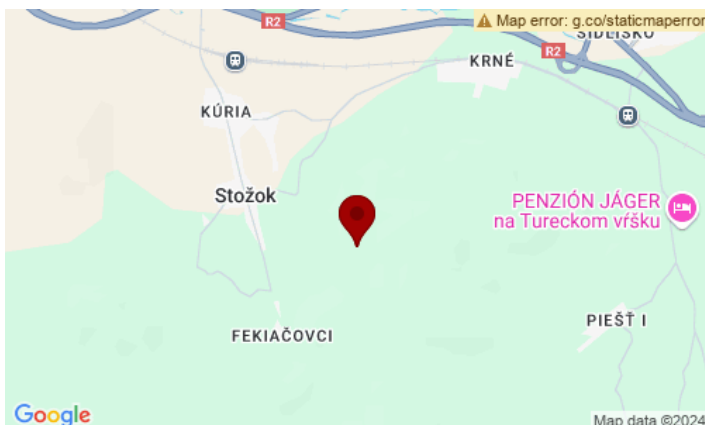
208.000 EUR klasická

Detva, okr: Detva

ulica: Piešť



**ZNÍŽENÁ CENA!** Romantická usadlosť s potôčikom nad Detvou, časť Piešť



Váš osobný maklér:

**Alexandra  
Hámorníková**

0907 387 998

a.hamornikova@directreal.sk



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

# popis nehnuteľnosti:

Popis: Detva..na tej Detve studňa murovaná..to Vás napadne ako prvé..a práve v tesnej blízkosti od centra mesta Detva a priameho zjazdu z diaľnice, vlakovej stanice sa po cca 10 minútach jazdy autom dostanete do úplne iného sveta.

Čarokrásne prostredie lazov nad Detvou si zamilujete na prvý pohľad. A tu sa nachádza na Piešti rodinná usadlosť, ktorá má prístup po spevnenej ceste. Jedná sa o pomerne novú stavbu so začiatkom výstavby v roku 2004. Na pozemku sa nachádza studňa s nízkym vodným stĺpcom, teda veľmi výdatné žriedlo. A veľkým bonusom tejto nehnuteľnosti je to, že v zadnej časti pozemku, ktorý tvorí mladý les preteká potôčik. Dom je napojený na elektrickú energiu, kúrenie je na tuhé palivo. Pozemok je v celkovej výmere 1745 m<sup>2</sup>. Súčasťou domu je z prednej strany garáž. Prízemie domu tvorí chodba, kúpeľňa a WC, spojený je veľký priestor obývačky s kuchyňou. Na poschodí je veľká spacia miestnosť a lodžia do záhrady. A okrasná záhrada? tá nepotrebuje azda ďalšie slová a taktiež je na pozemku umiestnených vyše 60 vtáčích búdiok.

Počet izieb: 2. izbový

Celková úžitková plocha m<sup>2</sup>: 150

Plocha obytnej časti m<sup>2</sup>: 100

Výmera pozemku m<sup>2</sup>: 1745

Zastavaná plocha m<sup>2</sup>: 90

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Prijazdová cesta: Spevnená cesta

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Žumpa||Studňa

Kúrenie: Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Záhradný altánok||Terasa

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):