

directreal<sup>®</sup>

#271215

Predaj

Byt, 2-izb.

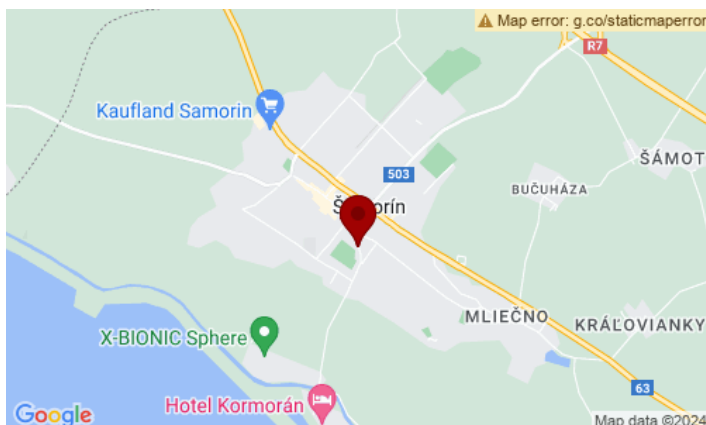
plocha: 59 m<sup>2</sup>

130.000 EUR klasická

Šamorín, okr: Dunajská Streda  
ulica: Člístovská



Nová akciová cena!!! Pekný, veľkometrážny 2izbový byt na predaj v Šamoríne



Váš osobný maklér:

**Juraj  
Tóth**

0905 619 194  
j.toth@directreal.sk



Directreal Live

| Gazdovský rad 1739/49A | 931 01 Šamorín

# popis nehnuteľnosti:

Popis:Realitná kancelária Directreal Live ponúka na predaj pekný, prerobený 2 izbový byt v Šamoríne. Dispozícia bytu: predsieň, 2 samostatné izby (spálňa, obývačka), samostatná kuchyňa, kúpeľňa, wc a loggia. Izby sú nepriechodné. K bytu prislúcha pivnica. Byt sa nachádza na 1/5 poschodí. V byte sú plastové okná so žalúziami a sieťkami proti hmyzu, v obývačke je stavaná skriňa, plávajúce podlahy, kúpeľňa a wc sú komplet prerobené. V kúpeľni je sprchovací kút. Byt sa predáva tak ako je na foto poprípade po dohode s majiteľom.

Financovanie kúpy bytu je možné komplet na HÚ. V cene je zahrnutý komplet právny, hypotekárny a administratívny servis. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0905 619 194.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:59

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:1/5

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:120

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:JV

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):