

directreal<sup>®</sup>

#271169

Predaj

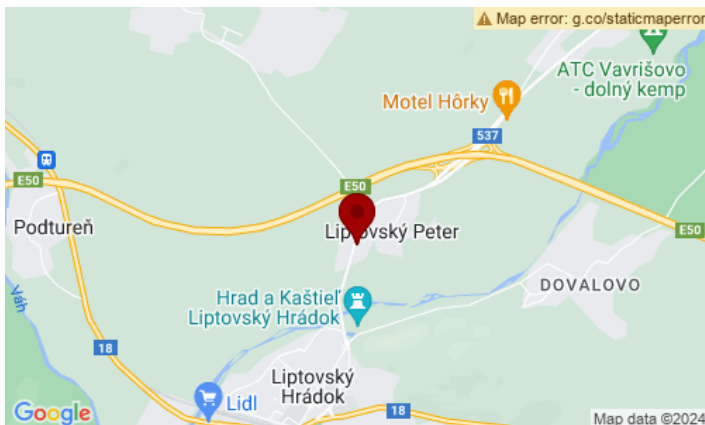
Byt, 2-izb.

plocha: 51 m<sup>2</sup>

99.999 EUR klasická

Liptovský Peter, okr: Liptovský Mikuláš  
ulica: Liptovský Peter

NOVÁ CENA!! Krásny 2 izbák s obrovským balkónom k romantickému východu slnka!



Váš osobný maklér:

Ján  
Psočný

+421908029378

j.psočný@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis:Slnečný, priestranný a kompletne zariadený? Tento krásny 2 izbový byt o rozlohe takmer 51 m<sup>2</sup> na známej lokalite Liptovského Petra čaká na nového majiteľa, možno to budete práve vy!

Obnovená bytovka, pekne použité materiály na rekonštrukciu, príjemní susedia, krásne výhľady na lúky a slniečko, to sú atribúty na výborné bývanie vo vyhľadávanej lokalite. Pre klientov je k dispozícii šikovná pivnica v suteréne ale aj okolie s prírodou určené na strávenie príjemných letných večerov.

V okolí sa nachádzajú lyžiarske svahy Opalisko, Jasná, Aquaparky Tatralandia a Bešeňová, Liptovská Mara, prírodné pramene a kúpaliská, mnohé jaskyne a turistické trasy po okolitých horách či dolinách, dostupné po pár minútach jazdy autom či v lete na bicykloch. Kompletná občianska vybavenosť v okolí je na vysokej úrovni a bezproblémovo dostupná aj pešo.

Samozrejmosťou sú kvalitne spracované fotografie, avšak keď si prajete, prejdite sa už teraz virtuálne po byte vďaka našej výnimočnej 3D prehliadke a spoznajte jeho krásy a zákutia.

Všetky ostatné informácie zistíte v našej ponuke.

Ešte stále váhate? Dohodnite si čím skôr s našim maklérom Ing. Psočným 0908 029 378 osobné stretnutie, kde si prediskutujete prípadné otázky či postrehy a veríme, že si už čoskoro aj s našou pomocou zabezpečíte nádherné nové bývanie. Samozrejmosťou je finančné poradenstvo a pomoc v prípade potreby pomoci sprostredkovania hypotekárneho úveru - tešíme sa možno práve na Vás.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:51

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:0

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:150

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Elektrická varná doska||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):