

directreal[®]

#271159

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 90 m²

259.000 EUR klasická

Donovaly, okr: Banská Bystrica
ulica: Donovaly



!!!ZNÍŽENÁ CENA O 10 000!!! Kompletne vkusne zariadený apartmán aj s parkovacími miestami na vlastnom pozemku..



Váš osobný maklér:

**Ján
Debnár**

0905 954 886

j.debnar@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Directreal Stred ponúka v exkluzívnom zastúpení majiteľa kompletne vkusne zariadený apartmán v absolútnom srdci obce Donovaly. Má rozlohu 90 m², nachádza sa na vyvýšenom prízemí apartmánového komplexu so samostatným vchodom. Apartmán sa predáva kompletne zariadený vkusným nábytkom, pripravený na užívanie. Súčasťou je aj priestranný sklad, slúžiaci ako lyžiareň, priestor pre bicykle alebo rôzne osobné veci. Apartmán má dve spálne, kuchyňu s obývačkou, priestrannú kúpeľňu a 2x wc. Súčasťou kúpnej ceny je aj pozemok prislúchajúci k apartmánu nachádzajúci sa hneď pri vchode slúžiaci ako parkovisko. Všetky priestory sú chránené kamerovým systémom.

Kupujúci má v rámci kúpnej ceny kompletný právny servis počnúc rezervačnou, následne kúpnu zmluvou, vybavenie katastra, prepis energií, ostatné realitné poradenstvo.

Pre viac informácií, prípadne dohodnutia termínu obhliadky nás neváhajte kontaktovať telefonicky alebo emailom.

PRI KÚPE DO MAJETKU FIRMY JE MOŽNOSŤ ODPOČTU DPH !!!

MATTERPORT: <https://my.matterport.com/show/?m=ZMkmFRM8Ujw>

Podlahová plocha m²: 90

Loggia: Nie

Výťah: Nie

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 1

Konštrukcia bytu: Zmiešaná

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 200

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička || Mraznička || Elektrický sporák || Elektrická varná doska

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: JV

Kúrenie: Ústredné

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Firemné

Garáž: Nie

Prechodné izby: Nie

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):