

directreal<sup>®</sup>

#170404

Predaj

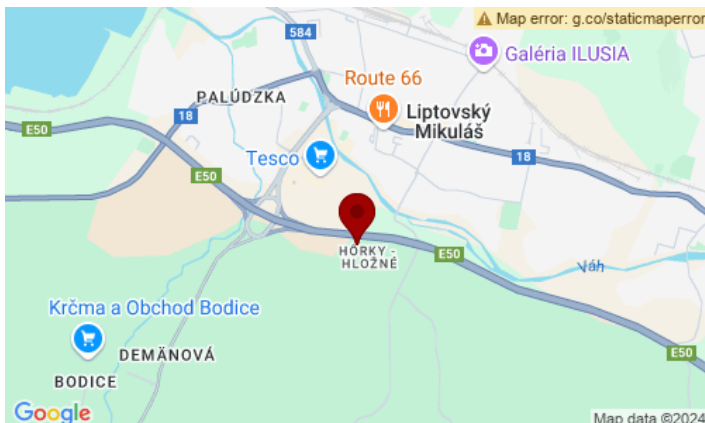
Dom, rodinný dom

plocha: 21 m<sup>2</sup>

43.990 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš  
ulica: Poľnohospodárska

\*\* SLOBODA na kolesách alebo business investícia? \*\*



Váš osobný maklér:

**Ján**  
**Psočný**

+421908029378

j.psočný@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Sloboda ruka v ruke s komfortom plne vybavenej domácnosti. To je v skratke šikovný a mobilný dom na kolesách. Mooblehouse v sebe sklbi efektivitu, voľnosť a pohodlie.

Malý domček – tzv. tiny house – je dôkazom toho, že k šťastnému životu vám stačí málo. V kompaktnom prevedení dostanete naozaj všetko, čo vy a vaši blízki potrebujete. Pevnú konštrukciu, modernú výbavu a komfort. A k tomu neviazanú slobodu na kolesách, vďaka ktorej si domov urobíte tam, kde chcete.

Vďaka silným izolačným vlastnostiam sú tieto malé mobilné domy celoročne obývatel'né. V závislosti od zvoleného vybavenia môžete fungovať v mestskej energetickej sieti ale aj sebestačne.

V ponuke máme až 5 rôznych modelov s rôznym využitím a veľkosťou. Tieto domy spĺňajú EU normy, sú to obytné privesy typu O2 s vin číslom a TP. Tieto domy sa dajú jednoducho osadiť a obývať kdekoľvek a kedykoľvek.

Tento domček na kolesách je ideálny ako celoročne obývatel'ný dom, pojazdna chata alebo aj ako výborné investičné riešenie. Všetky naše domčeky spĺňajú vysoké štandardy a EU normy. Sú vyrobené z najkvalitnejších materiálov a pod prísnymi priemyselnými normami.

Špecifikácie domčekov

Vybavenie

- Nosný podvozok AL-KO.
- Konštrukcia je zo žiarovo a hĺbkovo pozinkovanej ocele.
- Interiérový obklad a nábytok je z brezovej, vode odolnej preglejky.
- Kvalitná tepelná izolácia.
- Vonkajšie opláštenie hliníkovým falcovaným plechom / pozinkovaný plech
- Vonkajšie obklady sú z fínskej borovice Thermowood.
- Tepelne izolované hliníkové okenné rámy.
- Mechanické zariadenie pre obytný dom.
- Bez halogénové 220V elektrické osvetlenie. LED osvetlenie

Vybavenie domčekov si môžete vybrať v našej ponuke, alebo to je úplne na vás, samozrejme vám môžeme poradiť a prekonzultovať to s vami podľa vašich predstáv.

Ponúkame aj

ON-Grid verziu s možnosťou pripojením na sieť ale aj

OFF-Grid s úplnou sebestačnosťou.

Výhody nášho Tiny House

Komfort

Mobilita

Celoročné využitie

Využitie pre 2 až 6 osôb

Prepojenie s prírodou

Spĺňajúce legislatívne požiadavky

Páči sa vám ponuka tohto domčka?

Počet izieb: 1. izbový

Celková úžitková plocha m<sup>2</sup>: 21

Plocha obytnej časti m<sup>2</sup>: 21

Výmera pozemku m<sup>2</sup>: 1

Zastavaná plocha m<sup>2</sup>: 21