

directreal<sup>®</sup>

#370253

Predaj

Pozemok, rekreácia

plocha: 749 m<sup>2</sup>

49.990 EUR klasická

Lúčky, okr: Ružomberok

ulica: \*

**NOVÁ CENA!!! \* EXKLUZÍVNE \* slnečný pozemok na výstavbu chaty v tichej lokalite Liptova blízko vodopádu**



Váš osobný maklér:

**Ján  
Psotný**

+421908029378

j.psotny@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku:EXKLUZÍVNE v realitnej kancelárii Directreal LMCity ponúkame na predaj krásny, rozľahlý a slnečný pozemok v intraviláne obce Lúčky pri Ružomberku, ktorý poskytuje možnosť všestrannej realizácie, presne podľa prianí a želaní klientov a to v blízkosti známeho vodopádu.

Pozemok je jemne svahovitý až rovinatý, slnečný, dostupný je z asfaltovej cesty vedúcej v blízkosti. Či už ako investičný projekt alebo výstavbu chaty, zrubu či mobilného domu, to už necháme na Vás, IS sú priamo na hranici pozemku.

Turistami obľúbené destinácie ako Liptovská Mara, Malinô Brdo, Jasná, Tatrallandia, Bešeňová, mnohé jaskyne či úžasné hory a doliny navštívite len po pár minútach jazdy vo Vašom aute. Športové a sociálne vyžitie ja výborné.

Samozrejmosťou sú kvalitne spracované fotografie širokouhlým objektívom a pre fajnšmekrov sme si pripravili pár leteckých záberov z vtáčej perspektívy. Finančné sprostredkovanie a pomoc nechajte na kľudne na našich pleciach, pomôžeme Vám s tým ochotne.

Ešte stále váhate? Krásna poloha, sympatická cena a dostupnosť atrakcií, tak teda si dohodnite čím skôr s našim maklérom osobné stretnutie 0908 029 378 a prediskutujte si spolu prípadné otázky či postrehy, ktoré máte a čochvíľa si vybudujte vlastný domov na Liptove.

Výmera m<sup>2</sup>:749

Cena za m<sup>2</sup> EUR:73

Rozmery š x d:17x44m

Siete:Elektrina||Voda

Svetové strany:Východ||Juh||Západ||Sever

Príjazdová cesta:Asfalt