

directreal®

#269985

Predaj

Byt, 3-izb.

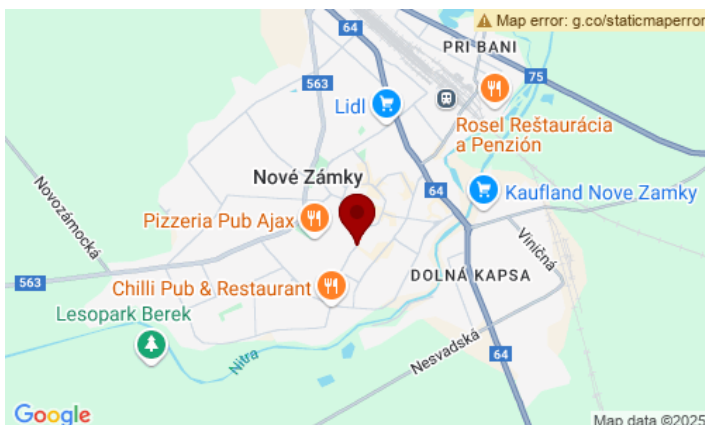
plocha: 58 m<sup>2</sup>

76.300 EUR klasická

Nové Zámky, okr: Nové Zámky  
ulica: blízko M. R. Štefánika



Na predaj v CENTRE NZ 3-izb.byť VHODNÝ aj na INVESTÍCIU, KANCELÁRIU, SLUŽBY v pôv.stave, NA SKOK od pešej zóny, LIDL, autobusu aj vlaku EXKLUZÍVNE U NÁS!



Váš osobný maklér:

**Nora  
Jarinová**

0905 312 657

n.jarinova@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis:EXKLUZÍVNE IBA U NÁS!!!

Na domovskej stránke DirectReal pod ID:470171 nájdete 17 fotografií tejto nehnuteľnosti.

BÝVAJTE alebo PODNIKAJTE alebo AJ BÝVAJTE AJ PODNIKAJTE na jednej adrese VO SVOJOM a neplaťte nájom, ALE splácajte SVOJU NEHNUTEĽNOSŤ...

Skutočne IDEÁLNA poloha pre VAŠU kanceláriu alebo miestnosť na VAMI poskytované služby AJ z hľadiska MARKETINGU a REKLAMY, VIDITEĽNOSTI, kde Vás Vaši zákazníci ľahko nájdú...

S financovaním kúpy nehnuteľnosti formou hypotekárneho alebo stavebného úveru Vám rada poradím a pomôžem...

Realitná kancelária Directreal for Life ponúka na predaj 3-izb. byt VHODNÝ AJ na KANCELÁRIU alebo SLUŽBY v pôvodnom stave NA SKOK od pešej zóny, LIDL, STANICE vlakovej aj autobusovej.

Byt má 3 izby, kuchyňu, chodbu, kúpeľňu, toaletu, 2 x loggiu.

Byt je v pôvodnom stave. Podlahy sú betónové, s PVC alebo s drevenými parketami, a to podľa typu a charakteru miestnosti. Byt je napojený na spoločné centrálné vykurovanie.

K bytu prislúcha pivničný priestor o ploche cca 2 m<sup>2</sup>.

Bytový dom je zateplený.

V okolí bytového domu je kompletná občianska vybavenosť.

V prípade akýchkoľvek otázok ohľadom nehnuteľnosti, obhliadok alebo financovania kúpy bytu ma kontaktujte na t.č. 0905 312657...

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:58.63

Loggia:Áno 2x

Výťah:Nie

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:00/00

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:0

Okná:Pôvodné

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Plynový sporák||Elektrická rúra

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum||Drevené parkety||Betón

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):