

directreal®

#369970

Predaj

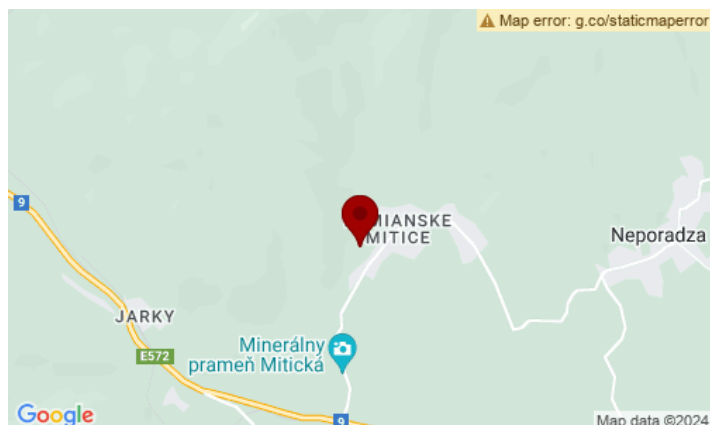
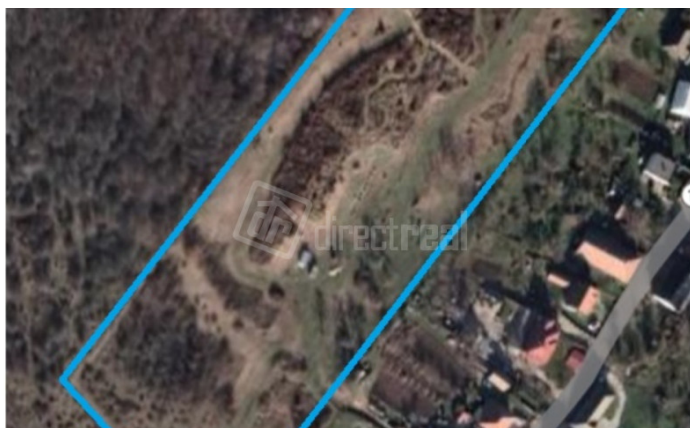
**Pozemok, iný stavebný
plocha: 27466 m²**

16 EUR

m²

**Trenčianske Mitice, okr: Trenčín
ulica: Trenčianske Mitice**

Rozsiahly pozemok v Trenčianskych Miticiach



Váš osobný maklér:

**Kristína
Weldlová**

0918 050 383

k.weldlova@directreal.sk



Directreal Pro

| Masaryčky – business center, Legionárska | 91101 Trenčín

popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Ponúkame Vám na predaj pozemok pod lesom s celkovou výmerou 27466 m² v katastrálnom území obce Trenčianske Mitice, situovaný za zastavanou časťou obce. Pozemok registra "C" je na liste vlastníctva evidovaný ako trvalý trávny porast, prístupný po obecnej spevnenej ceste. V cene pozemku je zahrnutý aj spoluvlastnícky podiel na druhej (nespevnenej) prístupovej komunikácii.

Pozemok je južne orientovaný, svahovitý a ponúka krásny výhľad na okolité prostredie. Je kompletne oplotený, v súčasnosti je využívaný ako úžitková záhrada. Je ideálny na rodinné farmárčenie s rastlinnou výrobou. Inžinierske siete sú v dosahu pri pozemku, v minulosti boli schválené prípojky elektriny a vody, avšak nezrealizované.

Na pozemku je územným plánom obce povolená výstavba - poľnohospodárska výroba s vylúčením živočíšnej výroby.

Cena nehnuteľnosti zahŕňa: vypracovanie zmluvnej dokumentácie, návrhu na vklad, úhradu kolkov za návrh na vklad, overenie podpisov predávajúceho na zmluvách, províziu RK.

Pre viac informácií a záujem o obhliadku ma kontaktujte: 0918 050 383.

Výmera m²: 27466

Cena za m² EUR: 16

Rozmery š x d:

Siete: Elektrina || Voda

Svetové strany: Juh

Príjazdová cesta: Spevnená cesta