

directreal<sup>®</sup>

#269783

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 38 m<sup>2</sup>

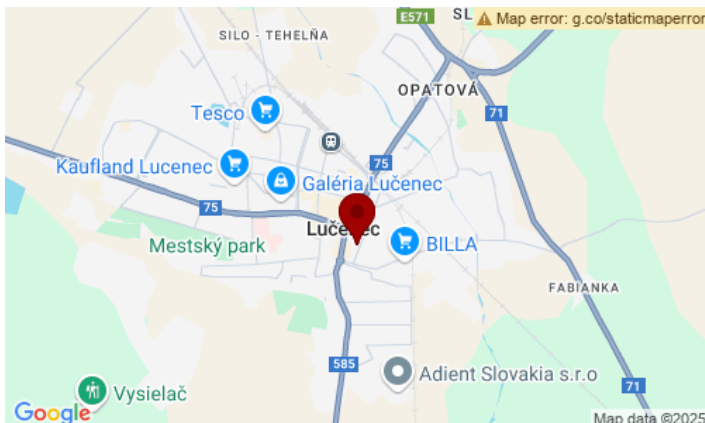
52.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Rádayho



Atypický tehlový jednoizbový byt bez potreby ďalšej investície v príjemnom prostredí



Váš osobný maklér:

**Alexandra  
Hámorníková**

0907 387 998

a.hamornikova@directreal.sk



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

# popis nehnuteľnosti:

Popis: Tehlový jednoizbový byt sa nachádza na prvom poschodí dvojposchodového zatepleného bytového domu, skolaudovaný v roku 2007. Pod bytom sa nachádza nebytový priestor.

Byt pozostáva z jednej izby s kuchynským kútom s tromi veľkými plošnými euro oknami, podlaha plávajúca, jadro je murované.

Byty v tomto dome majú vlastného správcu.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>: 38.5

Loggia: Nie

Výťah: Nie

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 1/2

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 120

Okná: Nové drevené

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Zánovná

WC: Zánovné

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):