

directreal[®]



#468888

Predaj

Podnikanie, priestor pre sklad

plocha: 4462 m²

2.700.000 EUR vrátane s siská

Nitra, okr: Nitra

ulica: Murgašova ul.

Skladové a kancelárske priestory



Váš osobný maklér:

**Jarmila
Galovičová**

0905 120 216

j.galovicova@directreal.sk



Directreal Exkluziv

| Párovská | 949 01 Nitra

popis nehnuteľnosti:

Popis:Directreal Exkluziv Nitra ponúka na predaj kancelárske a priemyselné priestory.

Objekt sa nachádza v oplotenom samostatnom areáli.

Celková plocha priestorov je 4462 m² s výškou 6 metrov, plocha kancelárskych priestorov je 150 m². Objekt je napojený na všetky inžinierske siete. Celková plocha pozemku, na ktorom sa objekt nachádza je 9012 m².

Veľkým bonusom tejto ponuky je lukratívna poloha nehnuteľnosti v zastavanom území mesta s dostupným a bezproblémovým prístupom hlavne pre kamiónovú dopravu.

V prípade záujmu o obhliadku alebo pre viac informácií ma prosím kontaktujte na tel. 0905 120 216 alebo píšete na j.galovicova@directreal.sk

Zariadenie:--

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy:150

Celková úžitková plocha skladu:4462

Prijazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia

Kúrenie:Plynové

Forma vlastníctva:Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):