

directreal[®]

#468816

Prenájom

Podnikanie, priestor pre sklad
plocha: 1318 m²

6 EUR

m²

Bratislava – Rača, okr: Bratislava III
ulica: Pa pántoch

Prenájom haly 1317,6m², prístup z cesty, dva vstupy, oplotený areál



Váš osobný maklér:

Darina
Sniščáková

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom skladovú halu o výmere 1317,6m² spolu s kancelárskym a sociálnym zázemím.

Lokalita: Bratislava Rača, ulica Na Pántoch

Výborné napojenie na obchvat Bratislavy.

Popis:

* hala sa nachádza v oplotenom areáli

* rozmery haly: š.18,3m x d.72m

* výška haly 8m

* vykurovaná hala - plynom - Sahara

* dva vstupy do haly v prednej a zadnej časti haly (možnosť vymeniť vstupné brány za vyššie)

* pripojenie na siete: elektrina, mestská voda, kanalizácia, plyn

* do výšky cca 1,5m je hala murovaná potom zateplený plech

* vysoko nosná betónová podlaha

* hala má denné svetlo - okná

* parkovanie áut z boku haly

* príjazd do haly cez mierne nájazdy

* v prednej časti haly sú na poschodí kancelárie

* internet - wifi

* prístup kamiónom

* bez zariadenia

Cenové a platobné podmienky:

6,00Eur/m² + DPH + Energie

Kaucia: 3 mesačné nájom

V prípade záujmu o obhliadku volajte: D. Sniščáková 0905 663 676

Províziu RK neplatíte.

Zariadenie: bez zariadenia

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 1317.6

Celková úžitková plocha administratívy: 30

Celková úžitková plocha skladu: 1317.6

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie: Plynové

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť: Nie

Energetický certifikát budovy:

□ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):