

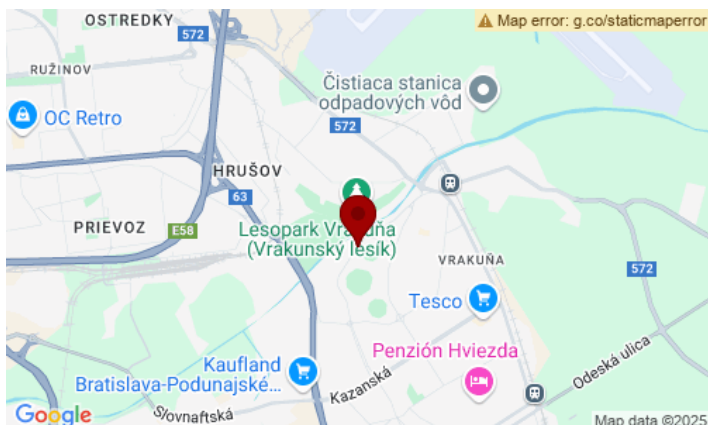
directreal[®]

#467994
Prenájom
Podnikanie, administratíva
plocha: 97 m²

729 EUR mesiac + Energie

Bratislava – Podunajské Biskupice, okr: Bratislava II
ulica: Podunajská

Priestranné priestory pre Vašu firmu v administratívnej budove s recepciou



Váš osobný maklér:

**Kristína
Poláčková**

0902 258 808

k.polackova@directreal.sk



Directreal Doma

| Holíčska 13 | 85105 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis: Directreal Doma ponúka na prenájom kancelárske priestory na Podunajskej ulici v Bratislave.

Kancelársky priestor je zložený so 4 kancelárskych miestností (2 priechodných prechodných a 2 nepriechodných).

Tento administratívny priestor je v celkovej výmere 97,16 m², je bez nábytku. Na oknách sú žalúzie. Podlaha je plávajúca.

Nájomné za prenájom je nasledovné:

- nájom: 7,5 €/m²/mesiac
- vykurovanie 1,5 €/m²/mesiac (1x ročne vyúčtovanie)
- elektrina 1,14 €/m²/mesiac
- OLO 5,64 €/osoba/mesiac
- voda 4,65 €/osoba/mesiac

Toalety a kuchyňa sú spoločné na chodbe pre všetkých podnájomníkov.

Vstup do budovy tvorí priestranná recepcia s výťahom.

Parkovanie je zabezpečené pred budovou alebo v objekte za rampou. V prípade, že si klient prenajať vyhradené parkovanie, je to možné za poplatok 30 €/mesiac. Ceny sú uvedené bez DPH.

Vstup do budovy počas týždňa je od 06.00 hod do 21.30 hod. Počas víkendu je od 08.00 hod do 20.00 hod. Počas sviatkov je budova zatvorená. V prípade záujmu nás kontaktujte na 0902 258 808 alebo k.polackova@directreal.sk

Zariadenie: Directreal Doma ponúka na prenájom kancelárske priestory na Podunajskej ulici v Bratislave.

Kancelársky priestor je zložený so 4 kancelárskych miestností (2 priechodných prechodných a 2 nepriechodných).

Tento administratívny priestor je v celkovej výmere 97,16 m², je bez nábytku. Na oknách sú žalúzie. Podlaha je plávajúca.

Nájomné za prenájom je nasledovné:

- nájom: 7,5 €/m²/mesiac
- vykurovanie 1,5 €/m²/mesiac (1x ročne vyúčtovanie)
- elektrina 1,14 €/m²/mesiac
- OLO 5,64 €/osoba/mesiac
- voda 4,65 €/osoba/mesiac

Toalety a kuchyňa sú spoločné na chodbe pre všetkých podnájomníkov.

Vstup do budovy tvorí priestranná recepcia s výťahom.

Parkovanie je zabezpečené pred budovou alebo v objekte za rampou. V prípade, že si klient prenajať vyhradené parkovanie, je to možné za poplatok 30 €/mesiac. Ceny sú uvedené bez DPH.

Vstup do budovy počas týždňa je od 06.00 hod do 21.30 hod. Počas víkendu je od 08.00 hod do 20.00 hod. Počas sviatkov je budova zatvorená. V prípade záujmu nás kontaktujte na 0902 258 808 alebo k.polackova@directreal.sk

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 97,16

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie: Ústredné

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):