

directreal<sup>®</sup>

#467410

Prenájom

Podnikanie, administratíva

plocha: 600 m<sup>2</sup>

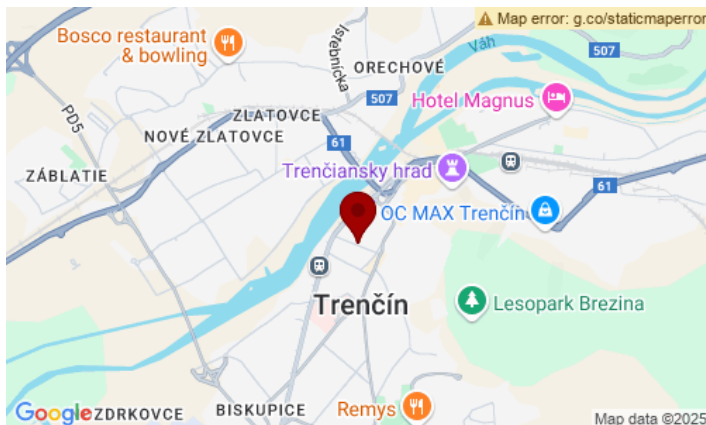
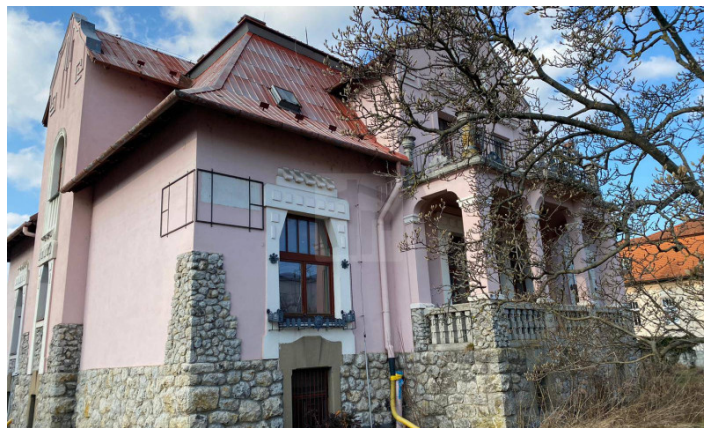
**4.400 EUR**      mesiac + Energie

Trenčín, okr: Trenčín

ulica: Súdna



Na prenájom priestory v Trenčíne



Váš osobný maklér:

**Katarína  
Nohálová**

**0903 058 826**

[k.nohalova@directreal.sk](mailto:k.nohalova@directreal.sk)



Directreal Pro

| Nám. sv. Anny | 91101 Trenčín

# popis nehnuteľnosti:

Popis:DIRECTREAL PRO ponúka na prenájom Vilu na Súdnej ulici v Trenčíne .

Priestory sú vhodné ako sídlo firmy, administratívne priestory prípadne ambulancie. Vila má podzemné podlažie využiteľné ako sklady prípadne archív. V prízemí je 7 miestností, sociálne zariadenie a kuchyňa. V podkroví sú 4 miestnosti a balkón. Pre nového nájomníka budú priestory vymaľované.

Veľkou výhodou je možnosť parkovania pre 10 vozidiel.

Nájomné za objekt je 4400.- Eur/mesiac , energie podľa spotreby.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa skladá depozit vo výške 2 nájomov a 1 nájom za 1 mesiac.

Obhliadku si dohodnite na tel.č. 0903 058 826

Zariadenie:Ponúkame na prenájom priestory v Trenčíne

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy:600

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie:Ústredné

Forma vlastníctva:Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):