

directreal<sup>®</sup>

#466317

Prenájom

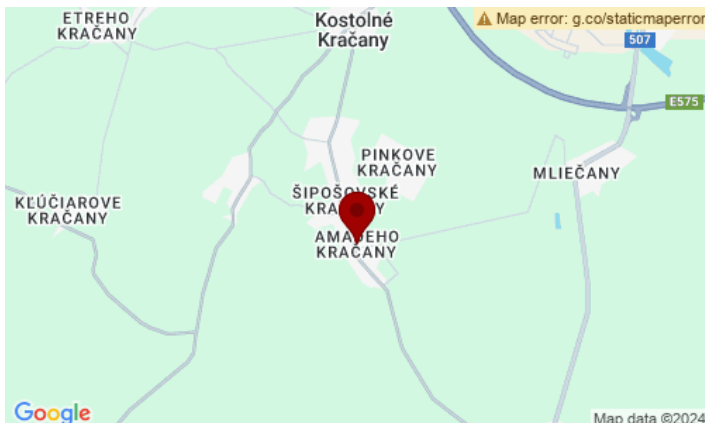
Podnikanie, priestor pre výrobu  
plocha: 600 m<sup>2</sup>

7 EUR

m<sup>2</sup> / mesiac

Kostolné Kračany, okr: Dunajská Streda  
ulica: Amadého Kračany

VÝROBNÝ PRIESTOR ALEBO SKLAD 3x 200 m<sup>2</sup>, KANCELÁRSKE PRIESTORY, SOCIÁLNE PRIESTORY K DISPOZÍCIÍ!



Váš osobný maklér:

**Ottó  
Majer**

0905 705 121

[o.majer@directreal.sk](mailto:o.majer@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na dlhodobý prenájom výrobný priestor alebo sklad v obci Amadého Kračany pri Dunajskej Strede s výbornou dostupnosťou na cestu E 63 BA-DS-KN.

Rozloha priestorov je 3x 200 m<sup>2</sup>, ktorý sa dá prenajať aj jednotlivo.

Nehuteľnosť je napojená na elektriku, voda je zásobovaná zo studne a odvoz odpadových vôd je riešená žumpou.

Pred budovou je možnosť parkovania, otáčanie nákladných vozidiel je bezproblémové!

CENA PRENÁJMU JE 6,50.- EUR/ m<sup>2</sup> + DPH + ENERGIE NA JEDEN MESIAC.

V prípade záujmu kontaktujte ma prosím na Ottó Majer, tel.: 0905 705 121

Zariadenie: BEZ ZARIADENIA

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 12

Celková úžitková plocha skladu: 3x 200 m<sup>2</sup>

Príjazdová cesta: Spevnená cesta

Inžinierske siete: Elektrina||Septik||Studňa

Kúrenie: Elektrické

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):